

Vállalkozási szerződés kivitelezési tevékenységre

amely létrejött egyrészről a

Zsombó Község Önkormányzata

(székhely: 6792 Zsombó, Alkotmány u. 3., adószám: 15726580-2-06,
számlavezető pénzügyintézet: K&H Bank Zrt, bankszámlaszám: 10402142-50494851-
53561392, képviseli: Gyuris Zsolt polgármester),
mint **megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

valamint másrészről a(z) **FERROÉP Fővállalkozó és Szerelőipari Zrt.**

(székhely: 6724 Szeged, Kálvária sgt. 87/B
levelezési cím: 6724 Szeged, Kálvária sgt. 87/B
cégjegyzékszám: 06-10-000170
adószám: 11391069-2-06
statisztikai számjel: 11391069-4521-114-06
számlavezető pénzügyintézet neve: CIB BANK ZRT.
bankszámlaszám: 10700062 04354507 51100005
képviselet: Nemesi Pál vezérigazgató),
mint **vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó)

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: Felek)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉNEK ELŐZMÉNYEI:

- 1.1 Zsombó Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 3. része (Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja) szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást indított 2 részben: „1. rész: **Építési szerződés „Egészségügyi alapszolgáltatások fejlesztése Zsombón” tárgyú projekthez kapcsolódó építési beruházás**” tárgyban.
- 1.2 A Megrendelő a beérkezett ajánlato(ka)t elbírálta és a Kbt. 71. § (2) bekezdésének a) pontja alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevővel köti meg a közbeszerzési eljárás vonatkozásában a jelen szerződést.
- 1.3 A jelen vállalkozási szerződés részét képezik csatolás nélkül is az alábbi dokumentumok:
 - a) a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása
 - b) a közbeszerzési eljárás ajánlattételi dokumentációja és a kiegészítő tájékoztatás;
 - c) a közbeszerzési eljárásban benyújtott és elfogadott ajánlat és annak hiánypótlása (amennyiben releváns);
 - d) tárgyalási jegyzőkönyv.

1.4. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés a DAOP-4.1.1/A-09-2010-0035 azonosító számú támogatási szerződés alapján kerül megkötésre.

2. A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja jelen szerződés alapján a jelen szerződés mellékletét képező műszaki dokumentáció, az ajánlattételi felhívás, a részletes kiviteli terv és kapcsolódó engedély alapján az azokban szereplő munkálatok elvégzését

A Felek megállapítják, hogy a részletes mennyiségeket az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

3. A munkaterület átadás-átvétele

Megrendelő a munkaterületet legkésőbb a szerződés aláírását követő munkanapon átadja a Vállalkozó részére, munkavégzésre alkalmas állapotban.

Szerződő felek a munkaterület átadását a munkaterület átadás-átvételével egyidejűleg megnyitott építési naplóban rögzítik.

4. Szerződéses ár, fizetési feltételek

4.1 Felek rögzítik, hogy jelen szerződés a DAOP-4.1.1/A-09-2010-0035 azonosító számú támogatási szerződés alapján, európai uniós támogatással és hazai társfinanszírozással (90,000000%), a fennmaradó 10,000000%, valamint a támogatás terhére el nem számolható költség a kedvezményezett saját forrásából kerül finanszírozásra.

4.2. A Vállalkozó a jelen szerződés 2. pontjában, az ajánlattételi felhívásban, ajánlattételi dokumentációban és az ajánlatban rögzített feladatok elvégzését az alábbi vállalkozási díjak mellett teljesíti:

Egyösszegű nettó vállalkozási díj	30.989.576,- Ft
<u>27 % ÁFA:</u>	<u>8.367.186,- Ft</u>
Összesen:	39.356.762,- Ft

azaz Harminckilencmillió-háromszázötvehat ezer-hétszázhatvankettő forint.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme forint.

4.3. Az átalányáras vállalkozási díj összeg magában foglalja a kiviteli terv és a nyertes ajánlat szerinti műszaki tartalom megvalósításának költségét és a megvalósuláshoz szükséges itt nem részletezett költségeket is, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, az anyagköltségeket, a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az általános költségeket, a kivitelezés során a Vállalkozó által felhasznált építési víz és energia, gáz, villany bekerülési költségét is.

A Vállalkozó a vállalkozói díjon felül többletmunkát, illetve egyéb költségtérítést vagy díjigényt semmilyen formában nem számolhat fel.

- 4.4. Megrendelő fizeti meg az elszámolható rész 10,000000%-át, az el nem számolható rész teljes összegét, valamint a nettó számlaérték teljes ÁFA-ját (a mindenkor hatályos ÁFA fizetésre vonatkozó szabályozásnak megfelelő mértékben), a Közreműködő Szervezet fizeti meg a nettó számlaérték elszámolható részének fennmaradó 90,0000006%-át. Az elszámolható költség pontos mértékét a projekt (azonosító szám: DAOP-4.1.1/A-09-2010-0035) Támogatási Szerződés rögzíti.
- 4.5. A Megrendelő a munka elvégzését három ütemben számolja el az alábbiak szerint:
1. részszámla: az áfa nélküli szerződéses érték 40%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a nettó vállalkozási díj 40%-át,
 2. részszámla: az áfa nélküli szerződéses érték 80%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a nettó vállalkozási díj további 40%-át
- végyszámla: az áfa nélküli szerződéses érték 100%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a nettó vállalkozási díj további 20%-át.
- A Megrendelő és a Közreműködő Szervezet – a 4.4 pontban foglalt támogatás arányában – utalja át a Vállalkozó bankszámlájára. Abban az esetben, ha megrendelő által biztosított előleg kifizetése a Vállalkozó kérésére megtörtént, az előleg elszámolására a végyszámlában kerül sor.
- Tekintettel arra, hogy jelen építési beruházás a fordított ÁFA hatálya alá tartozik, az ÁFA-t a Megrendelő közvetlenül utalja át az adóhatóság részére.
- 4.6 Megrendelő legkésőbb a vállalkozó írásbeli készre jelentésének kézhezvételét követő 15 napon belül nyilatkozik a (rész)teljesítés elismeréséről vagy annak megtagadásáról, a Vállalkozó és a Műszaki ellenőr által aláírt teljesítésigazolási jegyzőkönyv alapján.
- 4.7. A számlák kifizetése a Kbt. 130. §-ától eltérően a 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 14. § alapján történik meg, szállítói finanszírozással.
- 4.8. Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a Ptk 301. §. (1) bek. szerinti kamat felszámítására jogosult.

5. A szerződés teljesítési határideje:

- 5.1. A szerződés teljesítés kezdésének időpontja: A szerződés aláírását követő munkanap, mely időpontra Megrendelő a munkaterületet átadja Vállalkozó részére.
- 5.2 Vállalt teljesítési határidő: 2012. október 30. Megrendelő előteljesítést is elfogad.

6. Műszaki átadás-átvétel

- 6.1. A munka Vállalkozó általi készre jelentését követően Megrendelő tűzi ki az átadás-átvételi eljárás időpontját és arra a jogszabályban megjelölt szervek képviselőit meghívja. A kivitelezésben közreműködő alvállalkozókat a Vállalkozó hívja meg. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére csak akkor kerülhet sor, ha a jelen szerződés szerinti munkák elkészültek, és a szükséges dokumentumok (megvalósulási terv, felhasznált és beépített anyagok jegyzőkönyvei, szállítólevelek, stb.) hiánytalanul rendelkezésre állnak.
- 6.2. Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során köteles a munkát megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 6.3. Vállalkozó köteles a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött hiánypótlási határidőre, saját költségére elvégezni. Megrendelő köteles a fenti javítások előírt I. osztályú minőségben való elvégzése után a kivitelezési munkákat átvenni.

Ha a Vállalkozó a javítást írásbeli felszólítás ellenére nem végzi el, a Megrendelő azt a Vállalkozó költségére elvégeztetheti.
- 6.4. Nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- 6.5. Vállalkozó a végső műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjában köteles Megrendelő részére 5 példányban átadni a terv és a kivitelezési állapot közötti eltéréseket tartalmazó dokumentációt, valamint azokat az iratokat (építési napló és annak mellékletei, ellenőrző, mérési jegyzőkönyvek és egyéb minőségi vizsgálatok eredményei), amely a szerződésszerű teljesítés elbírálásához és az elvégzett munka átvételéhez szükségesek.
- 6.6. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket a teljesítés előtt átvesz (előzetes átadás), ezek tekintetében a kárveszély az átvétel időpontjától a Megrendelőre száll át.
- 6.7. A jelen szerződés akkor tekintendő teljesítettnek, ha a munka első osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen elkészült és azt a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja sikeres és hiánytalan átadás-átvételi eljárás befejezésével, valamint a teljesítést a Megrendelő teljesítésigazolással igazolta.
- 6.8. A végső, eredményes átadás-átvételi eljárástól számított 1 éven belül a munkát újból meg kell vizsgálni (utó-felülvizsgálat). Az utó-felülvizsgálat részhatáridők esetében az átvett részmunkák Megrendelő általi átvételének időpontjától számítandó. A Megrendelő készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra az érintetteket.

7. Megrendelő jogai és kötelezettségei:

- 7.1. Megrendelő a Vállalkozó által vezetett Építési naplót legalább 8 munkanaponként ellenőrzi. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett, illetőleg a Megrendelő által eredetileg felkért, vagy kijelölt személyek jogosultak. Az építési naplót 1 eredeti és 1 másolati példányban kell vezetni, amelyből Megrendelő 1 eredeti példányt kap.
- 7.2. Megrendelő a Vállalkozó naplóbejegyzéseire, vagy írásbeli megkeresésére a lehető legrövidebb időn belül állást foglal. A Megrendelő ugyanakkor elvárja a Vállalkozótól, hogy a tervtől eltérő szükséges, vagy javasolt módosításokat műszaki vagy gazdasági számításokkal támassza alá.
- 7.3. A Megrendelő, illetve a Megrendelő képviselője az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben a Kbt. 128. (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
- 7.4. Megrendelőnek joga van az adott munkafázist leállítani, ha az nem a tervnek és az elvárt minőségnek megfelelő. Utasítása szerint a hibásan teljesített részt le kell bontani és megfelelő módon újra kell építeni, amennyiben az szakszerűen nem javítható. A bontási és újraépítési többletköltségek a Vállalkozót terhelik és a javítási, újraépítési munka a szerződés 5.2 pontjában meghatározott teljesítési határidőt nem módosíthatja.

A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a kivitelezési munkákat folyamatosan ellenőrzi. A munkavégzésnek a terveknek, a költségvetésnek és a nyertes ajánlatnak megfelelően kell történnie.

A felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást a munkahelyen vezetett építési naplóban kötelesek egymással közölni.

- 7.5. Megrendelő csak az érvényes Nemzeti Szabványok előírásainak megfelelő I. osztályú teljesítést fogad el.
- 7.6. A Megrendelő elmaradt munkának minősíti azt, ha a Vállalkozó a szerződésben meghatározott műszaki tartalmat nem valósítja meg, hanem azt másfajta, nem az elfogadott ajánlatának megfelelő, hanem lényegesen értéktelenebb megoldással a megrendelő tudta és beleegyezése nélkül helyettesíti.

8. Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

- 8.1. A Vállalkozó kötelezi magát a szerződéses feladat teljesítésére az ajánlatában és a szerződésben foglaltak alapján, kötelezettséget vállal arra, hogy a fejlesztés megvalósításához legalább 1 fő munkaerőt munkanélküli vagy tartósan munkanélküli rétegből alkalmaz – melynek írásos igazolását a Megrendelő részére a szerződéskötést követő 10. napig benyújtja -, továbbá kötelezettséget vállal a szerződés teljesítési határidejének betartására.

- 8.2. A Vállalkozó köteles a kivitelezés időtartamára az ajánlattételi felhívásban meghatározott felelősségbiztosítást kötni vagy azt kiterjeszteni és azt a szerződéskötés napjáig megrendelő felé igazolni akként, hogy a felelősségbiztosítási kötvény eredeti példányát átadja a Megrendelő részére.
- 8.3. A Vállalkozó köteles a munkaterületen a kivitelezési munkákat a munkaterület átadását követően megkezdeni. A Vállalkozó köteles a munkahelyi állapot szakértelemmel és gondossággal történő átvizsgálására. A Vállalkozó a munkaterület átvételével egyidejűleg megnyitja az építési naplót. A Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt építési munka teljes időtartama alatt – a munkaterület átadásától a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezéséig – köteles az építési naplót a hatályos jogszabályoknak megfelelően vezetni. A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a naplót a Megrendelő, illetve a Megrendelő képviselője folyamatosan ellenőrizhesse, és abba bejegyzéseket tehessen.

Az építési naplóban a Vállalkozó köteles a naponta elvégzett munkákat feltüntetni, emellett a Vállalkozó köteles a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást is az építési naplóban rögzíteni, és a Megrendelővel közölni. A haladékokat nem tűrő értesítéseket a Vállalkozó a naplóbejegyzésen túlmenően is azonnal (rövid úton telefonon) köteles közölni a Megrendelővel.

A Vállalkozó részéről az építési naplóba bejegyzésre jogosult felelős műszaki vezető

neve: Sági Tamás
címe: 6727 Szeged, Gerle u. 10/a
telefonszáma: 62/553-133
névjegyzéki száma: 06-0155

A Megrendelő részéről az építési naplóba történő bejegyzésre jogosult műszaki ellenőr

neve: Valkony Károly
címe: 6724 Szeged, Gyálaréti út 6.
telefonszáma:
névjegyzéki száma: 06-0143

A Megrendelő helyszíni képviselőjét Gyuris Zsolt polgármester látja el.

- 8.4. Vállalkozó köteles a kivitelezés során gondoskodni a munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások betartásáról. A munkavédelmi eszközöket és berendezéseket a Vállalkozó köteles biztosítani a munkavállalói részére, ezáltal a biztonságos kivitelezési feltételek adottak. A Vállalkozó feladata a munkavállalói részére az előzetes, illetve az időszakos munkavédelmi oktatások megtartása és a munkavédelmi oktatási naplóba való bejegyzése, az oktatáson résztvevőkkel való aláíratatása. A Vállalkozó a munkavállalói részére köteles a munkavégzéshez szükséges minősített egyéni védőeszközöket biztosítani, azok viselését a munkavégzés teljes időtartama

alatt megkövetelni.

Az építési tevékenység során keletkező hulladék, egyéb a munka végzése során keletkező szemét - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítása a Vállalkozó feladatát képezi. Vállalkozó feladata továbbá az építési területen az anyagmozgatási és takarítási feladatok elvégzése. A Felek rögzítik, hogy a hulladékok elszállításával kapcsolatban felmerülő hulladéklerakási díj költségét a Vállalkozó köteles viselni.

- 8.5. A munkavégzés során köteles betartani a 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM rendelet szerinti, építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményeket rögzítő rendeletben előírtakat.
- 8.6. A munkaterület igénybeviteléhez szükséges (burkolatbontási és egyéb) engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata. Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről is, biztosítania kell továbbá azok kezelési, karbantartási leírásának, utasításának betartását.
- 8.7. Vállalkozó a kivitelezési munkákra 5 év jótállást vállal. A jótállási idő alatt felfedett hiányosságokat haladéktalanul a Megrendelő a Vállalkozó tudomására hozza, aki haladéktalanul intézkedik a hiányosság, hiba megszüntetésére. Megrendelő köteles a felfedett hiányosságokat, hibákat a tudomásra jutásától számított 10 napon belül a Vállalkozó számára írásban bejelenteni és az írásos dokumentumban a hibák kijavításának megkezdésére ésszerű határidőt tűzni. Vállalkozó köteles az értesítésben szereplő határidőn belül a hibajavítást megkezdni és erről, valamint kijavítás várható befejezéséről értesíteni a Megrendelőt. A kijavítás költségeit Vállalkozó köteles viselni.
- 8.8. Késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbér kerül megállapításra, amelynek napi mértéke a nettó vállalkozási díj 0,5 %-a. Amennyiben a késedelem a 30 napot eléri, vagy meghaladja a Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől bármely jogkövetkezmény nélkül elállni. A Megrendelő elállási jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az elállás a Vállalkozó kötbér- és kártérítési fizetési kötelezettségét nem érinti.
- 8.9. A Vállalkozó vállalja, hogy a munkákat az érvényes Nemzeti Szabvány utasításainak megfelelő I. osztályú minőségben végzi el, úgy, hogy az osztályos előírást tartalmazó szabványok esetében a legmagasabb előírt követelményeknek felel meg, a minőségi osztályt nem tartalmazó szabványoknál pedig a szabvány követelményeit kielégíti. A felhasznált anyagok csak első osztályú minőségűek lehetnek.
- 8.10. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni, amennyiben akadályoztatva van a jelen szerződésben foglalt bármely kötelezettségének ütemezés szerinti teljesítésében.
- 8.11. Ha a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni, a Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint nem végezheti el a

munkát, ha ez jogszabály vagy a hatósági rendelkezés megsértésére, vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne.

8.12. A Vállalkozó jogosult a - nyertes ajánlata szerint - alvállalkozókat alkalmazni. A Vállalkozó az alvállalkozók munkájáért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.

8.13. A Vállalkozó a teljesítés időpontjáról 5 nappal korábban készre jelentő levél formában értesíti a Megrendelőt, amely alapján a Megrendelő a szerződés 6.2. pontja alapján kitűzi az átadás-átvétel időpontját.

Vállalkozó feladata a tervező által elkészített tervdokumentáció és a nyertes ajánlat szerinti megvalósítás, függetlenül attól, hogy a tételes költségvetés tartalmaz-e minden munkarészt, mennyiséget.

Ha a tervdokumentációban Vállalkozó tervezési hibát észlel, köteles a műszaki ellenőrt és Megrendelőt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Többletköltséget az esetleges tervezési hibák miatt nem érvényesíthet a Vállalkozó.

8.14. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy Megrendelő bármely időpontban gyakorolhassa ellenőrzési jogát, megtekinthesse a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek, berendezését, minőségét.

8.15. Az esetleges sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

8.16. Vállalkozó a Kbt. 126. § (4) bekezdés alapján jótállási biztosítékot nyújt a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjára, az 1 éves utó felülvizsgálati eljárás lezárulásának időpontjáig.

A jótállási biztosíték a Kbt. 126. § (3) bekezdése alapján a nettó vállalkozási díj 2,5%-a.

A jótállási igény teljesítésére kikötött biztosíték teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetéssel vagy bankgarancia biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel.

8.17. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy lehetővé teszi, hogy a szerződés megvalósulásának ellenőrzését minden olyan szervezet, hatóság, egyéb személy elvégezze, amelyeket erre jogszabály jogosít, illetve köteles. Ilyen szervek különösen a Közreműködő Szervezet, a projekt támogatója, az NFÜ Közbeszerzés Felügyeleti főosztály, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kincstár, az Állami Számvevőszék, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék. Fentiek értelmében a Vállalkozó köteles minden segítséget megadni, a helyszíni vizsgálatokon jelen lenni.

9. Kapcsolattartás:

9.1 Megrendelő képviselői:

Neve: Gyuris Zsolt polgármester

Megrendelő helyszíni képviselője: műszaki ellenőr

Címe: 6792 Zsombó, Alkotmány u. 3.

Telefon: 62/595-555

9.2. Vállalkozó, képviselői:

Neve: Nemesi Pál

Címe: 6724 Szeged, Kálvária sgt. 87/B

Telefon: 62/553-133

Vállalkozó helyszíni képviselője: Varga Tibor

Címe: 6724 Szeged, Kálvária sgt. 87/B

Telefon: 62/553-133

A Vállalkozó megbízásából a munkálatok helyszíni szervezéséért és irányításáért a Vállalkozó által kinevezett építésvezető a felelős.

10. Szerződés megszűnése, irányadó jog, jogviták, egyéb rendelkezések:

10.1. A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni.

Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

10.2. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

Fenti bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

10.3 Jelen szerződést a másik fél súlyos szerződésszegése esetén bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja.



Súlyos szerződésszegésnek minősül a Megrendelő részéről különösen, de nem kizárólag, ha a Megrendelő a vállalkozási díjat határidőre nem fizeti meg. A Vállalkozó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólag, ha a Vállalkozó késedelmes vagy hibás teljesítés esetén a jelen szerződésben meghatározott feladatait a Megrendelő által tűzött póthatáridőben sem teljesíti jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően.

- 10.4. A jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok irányadók.
- 10.5. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés közbeszerzési eljárás alapján került megkötésre, ezért a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény rendelkezéseit is alkalmazni kell a jelen szerződés teljesítésére, módosítására és megszüntetésére. A jelen szerződés kiegészítése, vagy módosítása csak írásban, a felek közös megegyezése alapján lehetséges.
- 10.6. A felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak a bírósághoz. Jogvita esetére a megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki szerződő felek.
- 10.7. Megrendelő és a Vállalkozó tudomásul veszik, hogy a szolgáltatás közbeszerzés teljesítéséhez kapcsolódik, így a szolgáltatás ellenértékének kifizetése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának (1) bekezdését kell alkalmazni. A szolgáltató részére havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó összeget a megrendelő abban az esetben fizet ki ha
- a) a Vállalkozó bemutat, átad vagy megküld 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást,
 - vagy
 - b) a Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.
- 10.8. Amennyiben a jelen szerződés bármelyik rendelkezése érvénytelenné válna, a szerződés többi része továbbra is hatályos és érvényes marad. Ebben az esetben a feleknek olyan megállapodásra kell jutniuk, amely leginkább megfelel az érvénytelenné vált rendelkezés eredeti céljának.
- 10.9. A Megrendelő a Kbt. 125. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alábbiakat írja elő:
- a) a nyertes ajánlattevő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és az (5) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

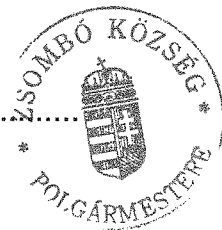
10.10. A teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, amely magában foglalja az alkotás átdolgozására vonatkozó jogot. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a Támogató és a Közreműködő Szervezet részére ezen alkotásokat ingyenes biztosítja.

10.11. Vállalkozó vállalja, hogy a közbeszerzési eljáráshoz és az alapján kötött szerződés teljesítéséhez kapcsolódó dokumentumokat a teljesítés Megrendelő általi elfogadását követő 5 (öt) évig megőrzi.

Jelen szerződést szerződő felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 4 példányban aláírták, amiből 3 példány a Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illeti.

Zsombó, 2012. augusztus 14.

.....
Megrendelő



.....
Vállalkozó
Fővárosi és Szerelőipari ZRt.
6725 Szeged, Árpád utca 87/b
Adószám: 11

.....
pénzügyi ellenjegyző

