

JELMAGYARÁZAT

A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- Má-1

Építési övezet, övezet jele
- Építési övezet, öveze határa
- Szabályozási vonal
- Építési vonal

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- Vízgazdálkodási terület és határa
- Mélyfúrású olajkút
- Országos mellékút és határa - Köu-1
- Térségi kerékpárút hálózat
- Kerékpárút
- Beépítésre szánt terület határa
- Védőterület/ védősáv
- Kiemelt dűlőút
- Belterület tervezett határa
- Tervezett fasor

VÉDELMEK ÉS KORLÁTOZÁSAOK

- Védett helyi művi érték
- Régészeti lelőhely határa
- Országos vízminőségvédelmi terület övezete

A Kiskunsági Nemzeti Park adatai alapján:

- Ex-lege láp
- Természeti terület
- Országos Ökológiai hálózat - Magterület
- Országos Ökológiai hálózat - Ökológiai folyosó
- Országos Ökológiai hálózat - Puffer terület
- Bányatelek határa
- Olajkút védőtávolsága
- Védőtávolság
- Védőterület

KÖZMŰVEK KORLÁTOZÁSAI

- Nagy-középnymású gázvezeték (MOL Nyrt.)
- Nagynymású gázvezeték (FGSZ Zrt.)

ALAPTÉRKÉPI ELEMEEK

- Településhatár
- Belterület határ
- Telekhatár
- Épület
- SZ-1 jelű tervlap határa

2. melléklet
a 6/2021. (IX.14.) önkormányzati rendelethez

KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV
Sz-2

M = 1 : 10 000

(eredeti papírméret: 841 x 1000)

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Nyomtatva: 2021. szeptember

Megbízó: Zsombó Nagyközség Önkormányzata	
Tervező: Urbanimex Bt.	Székhely: Szeged, Vidra utca 3. fszt.1. 0620/843-9205 www.urbanimex.hu
Felelős tervező:	Lőrinczy ÁdámGergő, TT 01-6351
Településtervezés Épített környezet:	Várkonyi Gábor, 06-0433
Tájérendezés Természetvédelem:	Kuhn András, TK-09-0672 Dede Balázs
Közlekedés;	Szombati Csaba, TK-06-01176
Energetika; elektronikus hírközlés:	Somogyi János, V-T;EN-T;H; 06-0467
Vízkielművek:	Kiss István TV-T-06-0383; H-1781-08
Környezetvédelem:	Novai György SZKV-hu;le;vf/06/0171/H-2410/12

