A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:
ASP20_PROUD_IRAT_MEB

1. melléklet
a 6/2021. (IX.14.) önkormányzati rendelethez

BELTERÜLET ÉS CSATLAKOZÓ BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK SZABÁLYOZÁSI TERVE

Sz-1

M = 1 : 4 000

eredeti papírméret: 841 x 1000

JELMAGYARÁZAT

A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- Lf-1 — Építési övezet, övezet jele
- Építési övezet, övezet határa
- Tervezett/ Meglévő Szabályozási vonal
- 12,0 m — Szabályozási szélesség
- Építési vonal
- Hátsókerti építési határvonal

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Tervezett belterület határa
- Meglévő / tervezett fasor
- Országos mellékút - KÖu-1
- Helyi gyűjtőút - KÖu-2
- Lakóút, kiszolgálóút
- Kerékpárút
- Térségi kerékpárút
- Zöldterület
- Kötelező zöldfelület

VÉDELMEK ÉS KORLÁTOZÁSOK

- Hely jelentőségű védett érték
- R73 — Régészeti lelőhely határa / területe
- Ex-lege láp
- Országos ökológiai hálózat - Magterület
- Országos ökológiai hálózat - Ökológiai folyosó
- Országos ökológiai hálózat - Pufferterület
- Országos vízminőségvédelmi terület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Telekhatár
- Épület
- Belterület határa
- Közigazgatási határ
- Sz-1 területi hatálya

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Nyomtatva: 2021. szeptember

Megbízó: Zsombó Nagyközség Önkormányzata	
Tervező: Urbanimex Bt.	Székhely: Szeged, Vidra utca 3. fszt.1. 0620/843-9205 www.urbanimex.hu
Felelős tervező:	Lőrinczy ÁdámGergő, TT 01-6351
Településtervezés Épített környezet:	Várkonyi Gábor, 06-0433
Tájrendezés Természetvédelem:	Kuhn András, TK-09-0672 Dede Balázs
Közlekedés;	Szombati Csaba, Tkö-06-01176
Energetika; elektronikus hírközlés:	Somogyi János, V-T;EN-T;HI; 06-0467
Víziközművek:	Kiss István TV-T-06-0383; H-1781-08
Környezetvédelem:	Novai György SZKV-hu;le;vf/06/0171/H-2410/12