

Jegyzőkönyv

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 26. napján 8 órai kezdettel megtartott munkaterv szerinti, rendes üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme, Zsombó, Alkotmány u. 3.

Megjelent képviselő-testületi tagok: Gyuris Zsolt polgármester, Mihálffyné Zakar Andrea Zsuzsanna alpolgármester, Kiss Péter alpolgármester, Babos Árpád, Földiné Fülöp Katalin, Lajkó Antal képviselők.

Távolaradását előzetesen bejelentette: Gyuris Attila képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Sziromi Márta jegyző.

Jegyzőkönyvvezető: Horváth Ágnes igazgatási ügyintéző.

Gyuris Zsolt polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből 5 fő jelen van, (*Jelenléti ív 2. számú melléklet, meghívó 3. számú melléklet*), a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Kiss Péter alpolgármester munkából jön, nemsokára csatlakozik az üléshez, Gyuris Attila képviselő előzetesen jelezte, hogy munkahelyi elfoglaltság miatt nem tud jelen lenni.

Gyuris Zsolt polgármester a meghívóban megküldött napirend elfogadására tesz javaslatot. Megkérdezi, hogy van-e valakinek módosító javaslata a napirendhez. Miután a napirendhez módosító javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a meghívóban szereplő napirendi javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő, számozás nélküli határozatot hozta:

Tárgy: Zsombó Nagyközség Képviselő-testülete 2022. augusztus 26. napján megtartott ülésének napirendje

HATÁROZAT

Napirend:

1. Egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 15/2016 (X.7.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Gyuris Zsolt polgármester
2. Zsombó Kft. egyszerűsített 2022. évi tevékenységet záró éves beszámoló
Előadó: Gyuris Zsolt polgármester
3. Közétkeztetési szolgáltatási szerződés
Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

4. A Zsombó Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő lakások és egyéb helyiségek bérleti díjemeléséről szóló 53/2022 (VII.15.) Kt. határozat visszavonása
Előadó: Gyuris Zsolt polgármester
5. Homokháti Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának módosítása
Előadó: Gyuris Zsolt polgármester
6. Egyéb előterjesztések
Előadó: Gyuris Zsolt polgármester
7. Zsombó, Pacsirta utca 48. önkormányzati lakás bérleti ügye **„Zárt ülés”**
Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

1. napirendi pont

Egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 15/2016 (X.7.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- | | |
|---|----------------------|
| - Előterjesztés az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló rendelet módosítására | 4/1. számú melléklet |
| - Törvényességi felhívás | 4/2. számú melléklet |
| - Hatályos rendelet egységes szerkezetben | 4/3. számú melléklet |
| - Rendelet-tervezet és indoklás | 4/4. számú melléklet |
| - Rendelet-tervezet véleményezés 2 db | 4/5. számú melléklet |

Dr. Sziromi Márta jegyző összefoglalóan elmondja, hogy törvényességi felhívás érkezett az egészségügyi alapellátás körzeteit megállapító önkormányzati rendelethez. Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a jogszabályban előírt egyeztetési eljárásokat követően a 2/2022 (IV.1.) önkormányzati rendelettel módosította az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 15/2016. (X.7.) önkormányzati rendeletet.

A Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében ellenőrizte a rendeltmódosítást és ismételten törvényességi felhívással élt. Zsombó nagyközségben a háziorvosi, a házi gyermekorvosi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátást a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásában foglaltak szerint biztosítja. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5. § (5) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet megalkotására a társulási megállapodásban kijelölt, ennek hiányában a társulás székhelye szerinti helyi önkormányzat képviselő-testülete jogosult azzal, hogy a rendelet megalkotásához a társulásban részt vevő helyi önkormányzat képviselő-testületének hozzájárulása szükséges. A társulás székhely települése, Deszk Község Önkormányzata Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 14/2016. (X.25.) önkormányzati rendeletben szabályozta ezt. Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének ezen alapellátásokhoz kapcsolódó ügyeleti ellátások tekintetében nincs jogalkotási joga, ezért indokolt a

rendelet módosítása. Egy mondattal változik a rendelet, kikerül belőle a háziorvosi és házi gyermekorvosi kifejezés. Előre bocsátja, hogy egy következő ülésen ismét tárgyalni kell ezt a rendeletet, mert a fogorvosi ügyeleti ellátást megállapodás keretében szintén a kistérség látja el, ennek az adminisztrációja Szegeden még nem zajlott le, ezért a fogászati ügyeleti ellátás körzetét még meg kell tartani. Amint az adminisztráció lefolytatásra kerül, a fogászati ügyeleti ellátás körzetét is ki kell venni az egészségügyi alapellátás körzeteit megállapító rendeletből.

Az előkészített önkormányzati rendelet-tervezet a jogszabályban előírt szervekkel, azaz az Országos Kórházi Főigazgatóság Alapellátási Igazgatósággal, mint módszertanért felelős szervvel és a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztályával, mint működési engedélyt kiadó szervvel lefolytatásra került, annak ellenére, hogy a megszüntetés miatt az egyeztetési kötelezettség nem volt egyértelmű. A megkeresett szervek nem támasztottak kifogást a rendelet módosítással szemben.

Gyuris Zsolt polgármester megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat az egészségügyi alapellátás körzeteit módosító rendelet-tervezethez. Miután módosító javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, minősített többséggel a következő rendeletet alkotta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022 (VIII.26.) önkormányzati rendelete az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 15/2016. (X.7.) rendelet módosításáról

Az elfogadott és kihirdetett rendelet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

2. napirendi pont

Zsombó Kft. egyszerűsített 2022. évi tevékenységet záró éves beszámoló

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Előterjesztés a Zsombó Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 2022. évi egyszerűsített végelszámolás miatti tevékenységet záró éves beszámolója 5/1. számú melléklet
- A Zsombó Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 2022. évi egyszerűsített végelszámolás miatti tevékenységet záró éves beszámolója és kiegészítő melléklete 5/2. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester ismerteti, hogy a tegnapi napon a könyvelőtől érkezett jelzés, az előzetesen megküldött beszámolóban egy hiba keletkezett. A helyi iparüzési adó helytelenül lett előírva, a bevallásban a nettó árbevétel sorban téves adat lett feltüntetve. A helyesbítés után a helyi iparüzési adó összege 121.000 Ft-ról 0 Ft-ra változott, nem keletkezik ilyen a kft.-nél. Ez módosítja a határozati javaslat 1)-2) pontjaiban az eredményt: 2.337 e Ft helyett 2.452 e Ft lesz.

Emlékeztetőként elmondja, hogy a beszámoló a végelszámolás kezdetéig tartó időszakot tartalmazza, lesz még szeptemberben egy utolsó döntés, amivel lezárul az eljárás.

Gyuris Zsolt polgármester megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat a Zsombó Kft. egyszerűsített 2022. évi tevékenységet záró éves beszámolójához. Miután módosító javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a szóban ismertetett módosítással a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2022. (VIII.26.) Kt. határozata

Tárgy: A Zsombó Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. végelszámolás miatti tevékenységet záró 2022. évi egyszerűsített éves beszámolója és zárómérlege

HATÁROZAT

- 1.) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Zsombó Szolgáltató, Kereskedelmi Kft. 100%-os tulajdonosa a Zsombó Szolgáltató, Kereskedelmi Kft. tevékenységet záró, 2022. évi egyszerűsített beszámolóját és az adózott eredmény felosztására tett javaslatot megtárgyalta, azt az előterjesztésnek megfelelően, 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal elfogadja. A képviselő-testület a mérleget 8.888 ezer Ft mérlegfőösszeggel és 2.452 ezer Ft adózott eredménnyel jóváhagyja.
- 2.) A képviselő-testület a 2.452 ezer Ft adózott eredményt eredménytartálékba helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyuris Zsolt polgármester
Mihálffy Zsolt ügyvezető igazgató

Határozatról értesül:

- 1.) Mihálffy Zsolt ügyvezető igazgató
- 2.) Gyuris Zsolt polgármester
- 3.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 4.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 5.) Irattár

3. napirendi pont

Közétkeztetési szolgáltatási szerződés

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 6. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Előterjesztés a közétkeztetési szolgáltatási szerződésre

6/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester ismerteti, hogy a határozott idejű közétkeztetési szerződés lejár. Azt a célszerű javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé, miszerint a szolgáltatási szerződés határozatlan időt tartalmazzon tekintettel arra, hogy közmegelegedésre működik a szolgáltatás. Másik praktikus oka, hogy ne kelljen a szerződést hosszabbítani. Az egyszerűsítés a cél. A megfelelő biztosítékok az önkormányzat részére beépítésre kerültek. Van egy bérleti szerződés is az ingatlan használatra, ez így is összefügg.

A szerződés nem éri el a jogszabályokban előírt értékhatárt. Más alkalmas szolgáltató nem is lehet, tekintettel arra, hogy az iskolai étkeztetést csak külső helyen lehet megvalósítani, mert nincs erre megfelelő étkezője az intézménynek. Javasolja a NAHATI Vendéglátó Szociális Szövetkezettel való határozatlan idejű szerződést a közétkeztetés lebonyolítására az előterjesztés mellékletét képező szerződésben foglalt feltételekkel ugyanazon az áron, amiről a korábbi ülésen döntött a képviselő-testület.

Gyuris Zsolt polgármester megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat a NAHATI Vendéglátó Szociális Szövetkezettel kötendő közétkeztetési szerződésre.

Miután módosító javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 70/2022. (VIII.26.)

Kt. határozata

Tárgy: Közétkeztetési szolgáltatási szerződés megkötése

HATÁROZAT

- 1.) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) úgy dönt, hogy 2022. szeptember 1-től határozatlan időtartamra a NAHATI Vendéglátó Szociális Szövetkezettel (6792 Zsombó, Andrassy út 71.) köt szerződést a közétkeztetés lebonyolítására a határozat mellékletét képező szerződésben foglalt feltételekkel.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza Gyuris Zsolt polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyuris Zsolt polgármester

Határozatról értesül:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Irattár

4. napirendi pont

A Zsombó Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő lakások és egyéb helyiségek bérleti díjmeléséről szóló 53/2022 (VII.15.) Kt. határozat visszavonása

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 7. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Előterjesztés Zsombó Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő lakások és egyéb helyiségek bérleti díjmeléséről szóló 53/2022 (VII.15.) Kt. határozat visszavonására

7/1. számú melléklet

Dr. Sziromi Márta jegyző ismerteti, hogy ez az előterjesztés nehezen követhető jogalkotásból és kevésbé körültekintő eljárásból adódik, amiért elnézést kér. 2020. decemberében egy veszélyhelyzeti kormányrendelet befagyasztotta az önkormányzati díjakat. Ez a veszélyhelyzetre vonatkozott és többször meghosszabbodott, tudomása szerint 2022. június 30-ig. Az új veszélyhelyzeti törvény alapján úgy gondolta, hogy július 1-től lehet a díjakat változtatni és gyorsan a képviselő-testület elé terjesztette a díjmelési javaslatot, hogy mihamarabb korrigálni lehessen a két évben is elmaradt díjrendezést. Azonban nem minden önkormányzati díjat szabadított fel ez a kormányrendelet, hanem kivételt tett az önkormányzati helyiségek és lakások bérleti díjmelése vonatkozásában, azt meghosszabbította december 31-ig. Különbséget tesz az önkormányzati lakások között aszerint is, hogy mikor jött létre a szerződés. 2020. december 18. vagy előtte létrejött szerződések vonatkozásában meghosszabbodik ez a moratórium december 31-ig, az ezután létrejött szerződésekénél nem. Egyenlőtlen helyzet alakult ki, a négy önkormányzati bérlakásból kettő szerződése 2020. december 18-a előtti, kettő pedig ez utáni időpontban kötött. Nem volna méltányos a bérlőkkel szemben a különbségtétel, ezért a javaslat a korábbi döntés visszavonása.

Gyuris Zsolt polgármester kiegészítésében elmondja, hogy év végéig kiderül mi lesz a szabályozás.

Dr. Sziromi Márta jegyző elmondja, hogy november végéig felülvizsgálatra kerülnek az önkormányzati díjak, így 2023. januártól - jelenlegi ismeretek szerint - emelhetőek lesznek.

Gyuris Zsolt polgármester megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb helyiségek bérleti díjmeléséről szóló 53/2022 (VII.15.) Kt. határozat visszavonásával kapcsolatban. Miután módosító javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 71/2022. (VIII.26.) Kt. határozata

Tárgy: Az önkormányzati lakások és egyéb helyiségek 2022. szeptember 1-től megállapított bérleti díjainak visszavonása

HATÁROZAT

- 1.) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) az önkormányzati lakások és egyéb helyiségek 2022. szeptember 1-től hatályos díjainak megállapításáról szóló 53/2022. (VII.15.) Kt. határozatát a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 152. § (2) bekezdésére figyelemmel a mai nappal visszavonja, ezzel a bérleti díjakat 2022. december 31. napjáig változatlanul hagyja.
- 2.) A képviselő-testület felkéri Gyuris Zsolt polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gyuris Zsolt polgármester

Határidő: 2022. augusztus 31.

Határozatot kapják:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester és általa a bérlők
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási előadó
- 4.) Irattár

5. napirendi pont

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 8. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Előterjesztés a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának módosítására
8/1. számú melléklet
- Társulási megállapodás tervezet a XXIV. számú módosításokkal egységes szerkezetben
8/2. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester röviden ismerteti, hogy a pusztamérgesi bölcsőde mielőbbi indulása érdekében szükséges a társulási megállapodás módosítása. A döntés mielőbbi meghozását kérték a társulási ülésen. Zsombót nem érinti a döntés. Örül, hogy kis településen is sikerült előre lépni a bölcsődei ellátás tekintetében.

Gyuris Zsolt polgármester megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának módosításával kapcsolatban.

Miután módosító javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 72/2022. (VIII.26.) Kt. határozata

Tárgy: Homokháti Kistérség Többcélú Társulás társulási megállapodás módosításának elfogadása

HATÁROZAT

- 1) Zsombó Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: képviselő-testület) a Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának XXIV. számú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodását a melléklet szerint elfogadja.
- 2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás aláírására.

Felelős: 2) pontra Gyuris Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Jelentést a képviselő-testület nem kér.

Erről értesítést kap:

- 1.) Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
- 2.) Mórahalmi Polgármesteri Hivatal
- 3.) Gyuris Zsolt polgármester
- 4.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 5.) Irattár

6. napirendi pont

Egyéb előterjesztések

Előadó: Gyuris Zsolt polgármester

6.1 „Elektromos rásegítésű teherszállító kerékpár (e-cargo) vásárlásának támogatása” pályázat benyújtása

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 9. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Előterjesztés elektromos rásegítésű teherszállító kerékpár (e-cargo) vásárlásának támogatására benyújtott pályázatról
9/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester utólagos jóváhagyás céljából tájékoztatást ad egy benyújtott pályázatról, melyből elektromos kerékpárok beszerzésére nyílt lehetőség. A pályázat benyújtására rövid idő állt rendelkezésre, képviselő-testületi ülés összehívására ezért nem volt mód. Olyan háromkerekű kerékpárok beszerzését támogatják, aminek elől van egy jelentős hordozó puttonya. Cél az emelkedő energia- és üzemanyag árak miatt minden lehetséges módon kevesebb fogyasztást és kiadást lehetővé tevő megoldásokat alkalmazni. Ezeket az eszközöket elsősorban a szociális ellátásban dolgozók használnák olyan szakaszokon, ahol kerékpárral elérhetőek az ellátottak megfelelő időjárási körülmények esetén. Ha előállna esetleg egy újabb „bezárkózós” időszak, amikor a lakosságot is kell ellátni, akkor is nagy segítség lenne az összes többi járművel együtt. 750 ezer Ft a kerékpárok nettó ajánlati ára, az önkormányzatot ennek a fele terheli és az ÁFA.

Gyuris Zsolt polgármester megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat az „Elektromos rásegítésű teherszállító kerékpár (e-cargo) vásárlásának támogatása” pályázat benyújtásáról szóló előterjesztéshez.

Babos Árpád képviselő kérdésére ismerteti, hogy két darab kerékpár beszerzéséről van szó az arányosság, észszerűség fenntartása érdekében.

Lajkó Antal képviselő kérdésére ismerteti, hogy az értesüléstől számított két nap volt a pályázat benyújtására, nem volt benne a pályázati kiírásban az elbírálás várható ideje.

Miután további kérdés, módosító javaslat, észrevétel nem volt, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 73/2022. (VIII.26.)

Kt. határozata

Tárgy: „Elektromos rásegítésű teherszállító kerékpár (e-cargo) vásárlásának támogatása” pályázat benyújtása

HATÁROZAT

- 1.) Zsombó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati feladatellátás zavartalan működésének biztosítása érdekében 2 db Donkeyman e-cargo kerékpár beszerzése érdekében, a Humda Zrt. kiírásában „Elektromos rásegítésű teherszállító kerékpár (e-cargo) vásárlásának támogatása” címmel meghirdetett pályázatán benyújtott támogatási kérelmet jóváhagyja.
- 2.) A képviselő testület felhatalmazza Gyuris Zsolt polgármestert a szerződéskötés érdekében szükséges jognyilatkozatok megtételére, illetve nyertes támogatási elbírálás esetén a beszerzés lebonyolítására.

Határozatról értesítést kap:

- 1) Gyuris Zsolt polgármester
- 2) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3) Irattár

6.2 MVM DÉMÁSZ Áramhálózati Kft. 2021. évi tájékoztatója

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 10. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- MVM DÉMÁSZ Áramhálózati Kft. 2021. évi tájékoztatóhoz előterjesztés, melynek melléklete a 10/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester kiegészíteni nem kívánja az előterjesztést, minden évben tájékoztat a szolgáltató és a cégcsoport a változásokról és a tevékenységükről, ha valami felmerül továbbítja a szolgáltató felé.

Ismertet közvilágításnál egy hibaelhárítást, amit lassan tudott a szolgáltató megoldani: a Kossuth utcán (kiserdő sarkától a temetőig) többször nappal is égett a villany. Több lakossági jelzés érkezett, többször jelezte az önkormányzat a hibát a szolgáltatónak, helyszíni szerelés után a hiba ismételten fenn állt, végül ismételt bejelentésre megoldódott. Bosszantó, hogy emelkedő energiaárak mellett ilyen hibákból adódó fogyasztások terhelik az önkormányzati költségvetést, azonban ez a hiba egy műszaki hibából eredt.

Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető kéri a képviselőket, hogy propagálják a környezetükben, hogy a lakosok magánszemélyként jelentsék be az észlelt közvilágítási hibát. Véleménye szerint tudatosítani szükséges az emberekben, hogy ha mielőbb jelzik a szolgáltatónak a hibát, akkor hamarabb várható a megoldás. Teljesen mindegy ki jelenti be, magánszemély vagy önkormányzat, a hibaelhárítás menete és időtartama ugyanaz. Az információ náluk rendelkezésre áll, például a hiba egy lámpára vagy szakaszra vonatkozik, mióta áll fent a hibajelenség stb. Egy lakossági bejelentéssel kapcsolatos tapasztalatait ismerteti. Nincs arra az önkormányzatnál ember, hogy napi szinten figyelje a közterületi lámpák megfelelő működését.

Gyuris Zsolt polgármester kiegészítésként elmondta, hogy az általa ismertetett eset nem tipikus hiba, korábban nem találkozott ilyennel. Nem életszerű, ritka hibajelenség feltárására személyzetet fenntartani. Jellemzően a nem világítás vagy villogó fényttest szokott a gyakori lenni, amit bárki bejelenthet, ő maga is heti rendszerességgel szokta ezt végezni.

<Kiss Péter alpolgármester megérkezett a tanácssterembe.>

Gyuris Zsolt polgármester ismerteti, hogy villanyszámla fejlécében megtalálható a szolgáltató hibabejelentési száma. A Zsombói Hírmondóban többször jelent meg ez ügyben cikk.

Gyuris Zsolt polgármester megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat az MVM DÉMÁSZ Áramhálózati Kft. 2021. évi tájékoztatójához.

Miután hozzászólás, módosító javaslat, kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja az MVM DÉMÁSZ Áramhálózati Kft. 2021. évi tájékoztatójának elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül - a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzata alapján - az alábbi számozás nélküli határozatot hozta:

Tárgy: MVM DÉMÁSZ Áramhálózati Kft. 2021. évi tájékoztatója

HATÁROZAT

- 1.) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) megtárgyalta az MVM DÉMÁSZ Áramhálózati Kft. 2021. évi tájékoztatóját és azt tudomásul veszi.
- 2.) A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról nem kér jelentést.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyuris Zsolt polgármester

Határozatról értesül:

- 1.) Gyuris Zsolt polgármester
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi- és gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Irattár

Gyuris Zsolt polgármester megállapítja, hogy Kiss Péter alpolgármester megérkezett és a szavazásban nem vett részt, mert a napirendi pont tárgyalásán nem volt jelen.

6.3 A József Attila Községi Ház és Könyvtár által nyújtott térítésköteles szolgáltatások díjának meghatározása

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 11. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Előterjesztés a József Attila Községi Ház és Könyvtár által nyújtott térítésköteles szolgáltatások díjának meghatározására
11/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester ismerteti, hogy van lehetőség díjemelésre, igazgató asszony javaslatait terjesztette a képviselő-testület elé néhány módosítással. Kiemeli, hogy lakodalmas rendezvényre speciális szabályok vonatkoznak, például az időtartamánál a péntek 12 órától vasárnap 17 óráig időtartamot jelölték meg, hosszabbították, életszerűbb, egyszerűbb minden érintettnek. A rezi árak jelentősen fognak változni, ezeket próbálták beállítani. A bérleti díjakban olyan változtatást javasol, amit máshol is alkalmaznak, a kereskedelmi tevékenységet vették külön, az a legdrágább tevékenysége a helyiségnek. Van az egyéb tevékenység, például különböző tornák, szakkörök, egyebek. A korábbi gyakorlatot meghagyták, ha zsombói szereplő tartja, akkor ez kedvezményesebb. A Királyszéki Iskola bérleti díjának a jelentős változtatását tartalmazza a javaslat. Az árakat kéri megnézni, a korábbi egyeztetéseknél nem hangzott el mérték, ezért várja ehhez is a javaslatokat. Itt a szilveszter és az ünnepnapok díjai térnek el. Kifejezetten a rezsiköltségek a bérlőt terhelik. Ez fedezetet nyújt a szélsőségesen változó rezsiköltségek tekintetében. A felelős energiahasználatot is próbálja elősegíteni ez a megoldás. A lakossági szereplőkön kívül eső, egyetemes szolgáltatás alá nem eső fogyasztóknál az energiaárak jelentősen emelkednek. Kaució jelenik meg változatlanul, Igazgató Asszony javaslata szerint. A kaució a bérlő által elhasznált rezsire és egyéb károkozásra is fedezetet nyújthat. A fénymásolás díját nem javasolja emelni. Nem annyira tömeges, nem jelentős az árbevétel, ami ebből származik, az emeléssel nagyon magas lenne. Az eszközöknél a kártérítési díjakat is beállították. Ezt kéri felülvizsgálni a következő alkalomkor. Több év változatlanság után teszt jellegnek tekinti az év végéig az árakat. Egyrészt az igénybe vevőktől is érkeznek majd visszajelzések, ezért kéri újra átbeszélni évvégén.

Lajkó Antal képviselő érdeklődik, hogy eddig a hétvégék figyelembevételével mennyire volt kihasználva a Királyszéki Iskola. Az eddigi árak mellett volt-e kereslet rá és ezt az emelést el tudja-e viselni.

Ferenczi Ildikó a József Attila Községi Ház és Könyvtár igazgatója ismerteti, hogy a január 10-i adatok alapján a Királyszéki Iskola kihasznált, nagy kereslet van iránta, majdnem minden hétvége foglalt, hétköznapi szállást is igényelnek. Van rá magas igény.

Gyuris Zsolt polgármester ismerteti, hogy képviselői javaslatra a kedvezményes használat körét leszűkítették a hétköznapiakra hétfőtől csütörtökig. A cél, hogy a legforgalmasabb időszakokban, hétvégéken egyre nagyobb legyen a bevétel. Ez egy nagyon jó szolgáltatás a lakosságnak, közösségi tér biztosítása. Eljött az ideje az árak felülvizsgálatának, javasolja az előterjesztésben szereplő emelést.

Gyuris Zsolt polgármester megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat a József Attila Községi Ház és Könyvtár által nyújtott térítésköteles szolgáltatások díjairól szóló előterjesztéshez.

Miután módosító javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2022. (VIII.26.) Kt. határozata

Tárgy: A József Attila Községi Ház és Könyvtár által nyújtott térítésköteles szolgáltatások díjának meghatározása

HATÁROZAT

- 3.) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a József Attila Községi Ház és Könyvtár által nyújtott térítésköteles szolgáltatások díját 2022. október 1. napjától a következők szerint határozza meg:

Megnevezés		Kereskedelmi tevékenység	Egyéb tevékenység
József Attila Községi Ház és Könyvtár terembérlési díjak			
	m2	Ft/óra	
Nagyterem:	190	6 000	3 000
Színpad:	66	2 500	2 500
Kisterem:	58	2 500	2 000
Ifjúsági Klub:	41	2 500	2 000
Mészáros Csaba terem:	46	2 500	2 000
III. Klub:	35	2 500	2 000
Konyha:		1 000	1 000
Büfé:		500	500
Ruhatár:		0	0
Udvar		3 000	3 000
<i>Helyi oktatóval rendelkező foglalkozások óradíja:</i>			
Nagyterem:		4 000	2 000
Színpad:		2 500	1 500
Kisterem:		2 000	1 500
Ifjúsági Klub:		2 000	1 500

Mészáros Csaba terem:		2 000	1 500
III. Klub:		2 000	1 500
Termékbemutató		Terem díjával egyező	
Lakodalmak, bálak, 100 fő feletti céges- és magánrendezvények			
Alapdíj - mely tartalmazza az intézmény vendégek előtt nyitva álló helyiségei, konyha, eszköz használatot			<i>Ft péntek 12 órától vasárnap 17 óráig</i>
Alapdíj			130 000
színpad nélkül:			-5%
kisterem nélkül:			-5%
Ifjúsági klub nélkül:			-5%
Mészáros Csaba terem nélkül:			-5%
Fűtés vagy klíma felár			+15%
			<i>db</i>
Hűtőkocsi:			5 000
Sütő/melegítő:			5 000
			<i>Ft/nap</i>
Udvari kemence használat:			3 000
A Bérlo a Terembérleti szabályzatban foglaltak szerint a bérleti szerződésből fakadó kötelezettségeinek biztosítékaként a Bérbeadó részére biztosítékot (kauciót) köteles fizetni. A Bérbeadó ezen összeg erejéig jogosult a biztosíték összegéből közvetlenül kielégíteni a bérlemény használata során felmerülő károk ellenértékét. (Pl.: fogóeszközök törése, pótlása stb.) A biztosíték befizetése azonban nem mentesíti Bérlo a bérlemény nem rendeltetésszerű használatából, illetve a jelen szerződésben foglaltak megszegéséből eredő károkkal összefüggő kárfelelősség alól. A biztosíték teljes összegét, vagy annak az elszámolás után fennmaradó részét a Bérlo az esemény lebonyolítása után a terem eredeti állapotában való átadása után visszakapja. Biztosíték összege: 60.000 Ft			
Eszközbérlés díja			
		Bérleti díj	Kártérítési díj
		<i>Ft/db</i>	
Asztal:		nem bérelhető	50 000
Szék:		nem bérelhető	25 000
Terítő:		nem bérelhető	0
Pohár:		40	500
Tányér:		50	500
Evőeszköz:		30	500
Leveses, pörköltes tál:		200	2 000
Merőkanál:		150	2 000
Kancsó:		200	2 000
Kompótos tál:		50	500
Szolgáltatási díjak			
		Szolgáltatási díj	
Fénymásolás:			
Fekete-fehér			
A/4 - 1 oldalas			25
A/4 - 2 oldalas			50

A/3 - 1 oldalas		50
A/3 - 2 oldalas		100
Színes		
A/4 - 1 oldalas		190
A/4 - 2 oldalas		380
A/3 - 1 oldalas		380
A/3 - 2 oldalas		760
Nyomtatás		
Fekete-fehér		
A/4 - 1 oldalas		40
A/4 - 2 oldalas		80
A/3 - 1 oldalas		80
A/3 - 2 oldalas		160
Színes		
A/4 - 1 oldalas		190
A/4 - 2 oldalas		380
A/3 - 1 oldalas		380
A/3 - 2 oldalas		760
Fax küldés:		200
Scannelés:		150
Digitális Jólét Program pont internet használat:		200
Királyszéki Iskola bérlése céges és magán rendezvényekre		
Érkezés 15:00 órától, távozás másnap 10:00 óráig A rezsi költség a bérlet időtartamára a bérletet terheli!		Igénybe vételi díj
Bérleti díj		
Zsombói lakosok részére		50 000
Nem zsombói lakosok részére		60 000
Felár:		
ünnepnapokon		+30%
Szilveszteri bérleti díj		80 000
Az ár tartalmazza a következő helyszínek használatát és szolgáltatásokat : terem, előre egyeztetett mennyiségű és típusú konyhai eszközök, tusolók, wc, udvar és udvari létesítmények, belső parkoló.		
Szállás		
Zsombói lakosok részére		
3 főig		4 500
3 fő felett		4 000
Nem zsombói lakosok részére		
3 főig		5 000
3 fő felett		4 500
A díj tartalmazza az ágyneműk tisztítását.		
Végtakarítás		bérleti díj tartalmazza

A Bérő a Terembérleti szabályzatban foglaltak szerint a bérleti szerződésből fakadó kötelezettségeinek biztosítékául a Bérbeadó részére biztosítékot (kauciót) köteles fizetni. A Bérbeadó ezen összeg erejéig jogosult a biztosíték összegéből közvetlenül kielégíteni a bérlemény használata során felmerülő károk ellenértékét. (Pl.: fogóeszközök törése, pótlása stb.) A biztosíték befizetése azonban nem mentesíti Bérőt a bérlemény nem rendeltetésszerű használatából, illetve a szerződésben foglalt megszegéséből eredő károkkal összefüggő kárfelelősség alól. A biztosíték teljes összegét, vagy annak az elszámolás után fennmaradó részét a Bérő az esemény lebonyolítása után a bérlemény eredeti állapotában való átadása után visszakapja.
Biztosíték összege: 50 főig 30.000 Ft, 51-100 főig 50.000 Ft, 100 fő felett 100.000 Ft.

Zsombó Nagyközség Önkormányzata és az által fenntartott intézmények, valamint a Nefelejcs Katolikus Óvoda, a Szent Imre Katolikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, valamint az SZKTT ESZI zsombói telephely dolgozói adott évben 1 alkalommal, hétköznap (hétfő-csütörtök) ingyenesen bérelhetik a Királyszéki Iskola termét, udvarát. A szállásra nem vonatkozik a kedvezmény. A kedvezmény csak a dolgozó saját, közvetlen rendezvényére érvényes! Barátja, nem egy háztartásban élő családtagja, ismerőse rendezvényére nem ingyenes a bérlet.

Wesselényi Iskola bérlete céges és magán rendezvényekre		
Érkezés 15:00 órától, távozás másnap 10:00 óráig A rezsiköltség a bérlet időtartamára a bérlet terhel!		Igénybe vételi díj
Bérleti díj		
Zsombói lakosok részére		25 000
Nem zsombói lakosok részére		35 000
Felár:		
ünnepnapokon		+30%
Szilveszteri bérleti díj		80 000
Az ár tartalmazza a következő helyszínek használatát és szolgáltatásokat : terem, előre egyeztetett mennyiségű és típusú konyhai eszközök, tusolók, wc, udvar- és udvari létesítmények, belső parkoló.		
Szállás		
Zsombói lakosok részére		4 000
Nem zsombói lakosok részére		4 500
A díj tartalmazza az ágyneműk tisztítását.		
Végtakarítás		bérleti díj tartalmazza
A Bérő a Terembérleti szabályzatban foglaltak szerint a bérleti szerződésből fakadó kötelezettségeinek biztosítékául a Bérbeadó részére biztosítékot (kauciót) köteles fizetni. A Bérbeadó ezen összeg erejéig jogosult a biztosíték összegéből közvetlenül kielégíteni a bérlemény használata során felmerülő károk ellenértékét. (Pl.: fogóeszközök törése, pótlása stb.) A biztosíték befizetése azonban nem mentesíti Bérőt a bérlemény nem rendeltetésszerű használatából, illetve a szerződésben foglalt megszegéséből eredő károkkal összefüggő kárfelelősség alól. A biztosíték teljes összegét, vagy annak az elszámolás után fennmaradó részét a Bérő az esemény lebonyolítása után a bérlemény eredeti állapotában való átadása után visszakapja. Biztosíték összege: 30.000 Ft		

Zsombó Nagyközség Önkormányzata és az által fenntartott intézmények, valamint a Nefelejcs Katolikus Óvoda, a Szent Imre Katolikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, valamint az SZKTT ESZI zsombói telephely dolgozói adott évben 1 alkalommal, hétköznap (hétfő-csütörtök) ingyenesen bérelhetik a Wesselényi Iskola termét, udvarát. A szállásra nem vonatkozik a kedvezmény. A kedvezmény csak a dolgozó saját, közvetlen rendezvényére érvényes! Barátja, nem egy háztartásban élő családtagja, ismerőse rendezvényére nem ingyenes a bérlet.

A díjak a hatályos jogszabály szerinti általános forgalmi adót tartalmazzák.

- 4.) A képviselő-testület felhatalmazza a József Attila Községi Ház és Könyvtár igazgatóját, hogy a 3 éjszakát meghaladó szállásigény esetén az elfogadott díjaktól eltérő díjakkal a bérlővel egyedi szerződést kössön.

Felelős: Ferenczi Ildikó igazgató

Határidő: 2022. október 1-től folyamatos

Határozatot kapiák:

- 1.) Ferenczi Ildikó igazgató
- 2.) Gyuris Zsolt polgármester
- 3.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 4.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási előadó
- 5.) Irattár

Dr. Sziromi Márta jegyző képviselői kérdésre ismerteti, hogy a stabilitási törvény előírja azt, hogy a díjemelés előtt 30 nappal a szolgáltatást igénybe vevőknek meg kell ismerni a változást, ezért a díjak 2022. október 1-től változnak.

<Ferenczi Ildikó a József Attila Községi Ház és Könyvtár igazgatója elhagyja a tanácsstermet.>

6.4 Takarékbank Zrt. zsombói fiókjának bezárásáról tájékoztató

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket a jegyzőkönyv 12. számú melléklete tartalmazza a következők szerint:

- Előterjesztés a Takarékbank Zrt. Zsombó, Andrassy út 104. szám alatt üzemelő fiókjának megszűnéséről
12/1. számú melléklet

Gyuris Zsolt polgármester ismerteti, hogy több éves folyamatba illeszkedően a Takarékbank Zrt. zsombói fiókja bezárásra kerül. A fiókbezárások a környező településeken már megtörténtek: Kiskundorozsmán, Bordányban, Forráskúton, Szatymazon. A Takarékbank Zrt. régióvezetője kedden tájékoztatta a döntésről, mely számára ellentmondásos. A 900 fiókkal büszkélkedő Takaréknál hálózat ebben a formában fenntarthatatlan. Az ésszerűsítés mellett abban bízott, hogy valami mátrix alapján abba a kategóriába esik a település, ahol értelmes fenntartani a fiókot. Sajnos ez a feltételezése nem jött be. Ezért vélhetően elég jelentős ügyfélvesztést is fog szenvedni a Takarékbank. Folyamatban az MKB és Budapest Bankkal az összevonás, ez tavasszal-nyáron fog lezajlani.

A legközelebbi elérhető automata Kisteleken lesz. A bank képviselői elmondták, hogy az automatát ebben a formában nem fogják üzemeltetni Zsombón. Ha az önkormányzat biztosít helyet és infrastruktúrát, akkor lesz rá mód, azonban a szóbeli egyeztetéshez képest az ajánlat már másképp nézett ki.

Személyesen azt mondták, hogy Sándorfalvára kerülnek a zsombói ügyfelek, ehhez képest a levélben a domaszéki fiók szerepel, ami szerencsétlenebb a megközelíthetőség szempontjából.

2,5 millió Ft évente az automata díja, amit az önkormányzattól várnának, ezt az ajánlatot kapta a többi önkormányzat is, aki ebben a helyzetben van. Nem közöltek árat az áthelyezés egyszeri költségére. Az üzemeltetési díjat túlzónak tartja, komoly gondolkodást igényel, mi tévők legyenek. Az üzemeltetés költsége magas, jelenleg az energiaárak emelkedése miatt nem tudni, pontosan mekkora. Nem a legjobbkor jött az ajánlat.

A megtakarítás miatt lehet, hogy másféle döntésre is rákényszerül az önkormányzat. Felhívja a figyelmet, hogy nem kell most minden áron dönteni, ezt az automatát mindenképp elviszik, nem korszerű. Nyitott arra is, hogy megkérdezzék a lakosságot, honlapon, újságon keresztül. Az információ gyorsan eljut a lakossághoz. A honlapon megszavaztatható, ami kétélű. Ha az a kérdés, szeretné-e az ATM-et, egyértelmű a válasz. Ha az anyagi vonzatra is felhívja a figyelmet, ami miatt más önkormányzati feladatellátás sérül, illetve esetleg hajlandóak-e a lakosok anyagi áldozatot vállalni a helyben lévő ATM-ért, akkor lesz a két kérdés között különbség, ami objektívebb választ adhat.

Kiss Péter alpolgármester szerint meg kellene megkérdezni az MKB Bankot, hogy egy kihelyezett ATM és fiók mennyivel járna?

Gyuris Zsolt polgármester biztos abban, hogy a három bank, aminek folyamatban van a fúziója, eldönti, hogy melyik fiókot zárja be, a stratégiájukat felépítették. Meg lehet keresni, de nincsenek nagy reményei.

Babos Árpád képviselő véleménye szerint az ATM üzemeltetésének nagy a költsége, ami a lakosságra nem terhelhető, a bank semmit nem vállal, pedig van belőle bevétele. Szeretné, hogy maradjon, hiszen használja, de a költsége magas.

Gyuris Zsolt polgármester ismerteti, hogy egy ideje szándékosan itt veszi ki a tranzakciós szám növelése miatt a készpénzt.

Korábban, amikor a K&H Bankkal tárgyalt automata telepítésről, akkori adatok alapján akkor érte meg a banknak a telepítés, amikor havi 3 ezer tranzakció van, ez napi minimum 100 tranzakciót igényel. Ez nem nagy eséllyel jön össze.

A forráskúti helyzetet ismerteti, ahol bezárt a fiók, maradt egy ideig az automata, majd megkeresték az önkormányzatot, aki nem vállalta a költségeket, így döntöttek az ATM leszereléséről. Bordányban K&H Bank automata van, már ott is többször érkezett hasonló megkeresés az önkormányzat irányába, lehet, hogy el fog tűnni az ATM. Az egy korszerűbb, több szolgáltatást nyújtó automata, mert befizetéseket is fogad. Mint önkormányzati számlavezetőt, meg fogja keresni a K&H-t, de nincs nagy esélye, hogy 5 km-en belül telepítsenek egy másik ATM-et.

Babos Árpád képviselő véleménye szerint nem véletlenül szorítják rá a készpénz mentes fizetésre az embereket. Ez nyilván azoknak jó, akik a pénzt kezelik. Nyugat-Európában már csak 30 %-os a készpénzforgalom, 70 % pedig elektronikus.

Dr. Sziromi Márta jegyző ismerteti, hogy nem hivatalos információ szerint a helyi posta bázis posta lett. A postán fel lehet venni bankkártyával pénzt, nyitvatartási időben, plusz pénzért.

Földiné Fülöp Katalin képviselő a zsombói fiók épületéről, az ingatlanról érdeklődik.

Gyuris Zsolt polgármester elmondja, hogy az ingatlan eladásra kerül, érdemes elgondolkodni a megvásárlásán. Megtudja majd, mik a paraméterek. Utána a képviselő-testület eldönti, hogy tesz-e rá ajánlatot. Az önkormányzat első körben tehet rá ajánlatot a jelenlegi információk birtokában.

Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető ismerteti, hogy annyira friss az információ, hogy még nem sikerült részleteket egyeztetni.

Gyuris Zsolt polgármester érdeklődik, hogy ingatlan bejárás esetén értesítse-e a képviselőket.

Kiss Péter alpolgármester szerint minden képviselő tudjon a bővebb információkról.

Lajkó Antal képviselő érdeklődik, hogy mivel a bankok között komoly verseny folyik az ügyfelekért, más bank nyit-e errefelé, lesz-e megkeresés mások felé, megkapta a választ a kérdésére időközben.

Babos Árpád képviselő véleménye szerint fiókot itt nem fog nyitni bank. Ha próbálnák központosítani a homokháti részt, nem érti, miért nem találnak benne fantáziát. Példaként említi az üllési Kormányablakot, sajnálja, hogy nincs ahhoz hasonlóan bank. Németországban 50 km-es körzetben alakulnak így ki.

Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető szerint közel van Szeged, valószínűleg ezért. Másik járást hozza példaként, Kistelekre a járásszékhelyre központosítottak.

Dr. Sziromi Márta jegyző szerint digitalizálták az ügyintézés, a bankkártyás fizetés elterjedt és kikopik az a korosztály, aki idegenkedik az elektronikus pénzhasználatról.

Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető ismerteti, hogy önkormányzati ügyekben sem kell bankfiókba menni, az elektronikus világ gyorsabb, költségkímélőbb.

Kiss Péter alpolgármester az MKB Bank megkérdezését javasolja ATM ügyben.

Lajkó Antal képviselő szerint most is lehetne ajánlatot kérni a többi banktól.

Babos Árpád képviselő szerint hiába kérnek ajánlatot az MKB Banktól, ugyanaz a rendszer, már összeolvadás alatt vannak. Az OTP-t érdemes megkérdezni, ha van egy olyan csatorna, de véleménye szerint nagyságrendileg nem kapnak kedvezőbb ajánlatot. Szeretne automatát a településen, de az önkormányzat pénzét nem erre fordítaná. Főleg úgy, hogy nem tudni, hogyan alakul a rezsi. Fájó szívvel lemond az automatáról, nem támogatja az önkormányzat havi 250 ezer Ft kiadását automata üzemeltetésre.

Mihálffyné Zakar Andrea Zsuzsanna alpolgármester figyelmeztet arra, hogy kevés az ember, a ravatalozó kivitelezés is fontos cél, a számos önkormányzati ingatlan karbantartása, a sok önkormányzati feladatellátás mellett. Annyi minden elé néz az önkormányzat, nem támogatja az automata fenntartási költségének vállalását.

Lajkó Antal képviselő egyetért Babos Árpád képviselővel, azzal a kiegészítéssel, hogy azok a nyugdíjasok, akik bankszámlára kapják a nyugellátásukat, a postán hasonló módon készpénzhez jutnak. Ha ez nem költségesebb, akkor ez megfelelő megoldás a nyugdíjasok készpénzhez jutásához.

Gyuris Zsolt polgármester jelzi, hogy ez járható út, de költségesebb. Végso megoldásként hozzá tud jutni a készpénzhez a postán, de többbe kerül. Megteheti, hogy kéri a postai kifizetést, akkor a postás házhoz viszi pár nappal később, de úgy sebezhetőbb bűnözés szempontjából.

Földiné Fülöp Katalin képviselő véleménye szerint az automata üzemeltetéssel járó kiadás az önkormányzatnak sok.

Kiss Péter alpolgármester az automata további üzemeltetését ebben az összegben nem támogatja. Ha drasztikus különbség van egy másik ATM-nél, amit nem tart valószínűnek, akkor el kell gondolkodni. Érdemesnek találja ajánlatok bekérését.

Gyuris Zsolt polgármester megállapítja, hogy a képviselők többségének azonos a véleménye, nehezen felvállalható ez a költség, így nincs értelme lakosságot szavaztatni, mert az egy érzelmi döntés lenne, és az anyagi háttér biztosítását a képviselő-testület többsége nem támogatná.

Babos Árpád képviselő szerint helyes volt az okfejtés, korrekten nem lehet feltenni a kérdést a lakosoknak.

A képviselők egyet értenek abban, hogy az ATM üzemeltetés anyagi kérdés elsősorban, ezt nem a lakosságnak kell eldönteni.

Kiss Péter alpolgármester érdeklődik, hogy a bordányi ATM megmarad-e. Szerinte tájékoztatni kell a lakosságot, javasolja a tranzakciószám-növelést propagálni a bordányi ATM-nél.

Gyuris Zsolt polgármester információi szerint hasonló folyamat zajlik ott is.

Lajkó Antal képviselő szerint nyilván ez érinti a zsombói lakosságot, de nem önkormányzati szolgáltatás, nem támogatja ennek a feladatnak a felvállalását. Jónak tartja tájékoztatni a lakosságot, hogy a közelben hol van legközelebb ATM.

Gyuris Zsolt polgármester megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat a Takarékbank Zrt. zsombói fiókjának bezárásáról, az ATM telepítési ajánlatról szóló előterjesztéshez.

Miután módosító javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, Gyuris Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a polgármesteri tájékoztatás tudomásul vételéről szóló határozati javaslatot, mindkettő témára további információ begyűjtése után a képviselő-testület visszatér.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül - a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzata alapján - a következő számozás nélküli határozatot hozta:

Tárgy: Takarékbank Zrt. zsombói fiókjának bezárása, ATM telepítésére ajánlat

HATÁROZAT

- 1) Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) sajnálattal tudomásul veszi a Takarékbank Zrt. tájékoztatását a Zsombó, Andrassy út 104. szám alatt üzemelő fiókjának 2022. szeptember 22. napjával történő megszűnéséről.
- 2) A képviselő-testület tudomásul veszi a polgármester tájékoztatását a Takarékbank Zrt. ATM, illetve a Zsombó, Andrassy út 104. szám alatti ingatlan sorsával kapcsolatban és további információ begyűjtése után a képviselő-testület mindkét témát ismét napirendre veszi.

Napirenden kívül dr. Sziromi Márta jegyző röviden tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy a videókamerás térfigyelő rendszer működtetésére kötött öt évre szóló, határozott idejű együttműködési megállapodás a Szegedi Rendőrkapitánysággal augusztusban lejár. Az együttműködés lényege, hogy a rendőrség a kamerarendszer által rögzített adatokhoz hozzáférhet indokolt esetben. Az együttműködés módosításra került, határozatlan idejű lett, változatlan feltételekkel.

Gyuris Zsolt polgármester kiegészítésében elmondja, hogy a videokamerás rendszer sokat segít a bűncselekmények felderítésében, visszatartásban, a közbiztonságban.

Dr. Sziromi Márta jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálya lakossági bejelentésre azt vizsgálja, hogy az önkormányzat ellátja-e a jogszabályokban előírt ebrendészeti feladatait. Tájékoztatta a jelen helyzetről a Kormányhivatalt, felvette a kapcsolatot ebrendészeti telepekkel, írásban kér a mai napon árajánlatokat. 2018-ban vizsgálta ezt a feladatot a képviselő-testület, akkor a Tappancs Állatmentő Alapítványtól kapott ajánlatot az önkormányzat. A 2018. évi ajánlatot ismerteti: az önkormányzat fogja be az ebet, szállítja a telepre, ezeknek az állatoknak befogadásáért kértek évente nettó 600.000 Ft általánydíjat, ezen felül minden átvett kutya után 11.620 Ft-ot kellett volna fizetni. Ez az ajánlat költségvetési forrás hiányában elutasításra került. Megpróbál ajánlatokat beszerezni, amint érkezik ajánlat, tájékoztatja a képviselő-testületet.

Kiss Péter alpolgármester kérdésére, hogy más településeken hogyan működik ez a feladatellátás, dr. Sziromi Márta jegyző ismerteti, hogy információi szerint mindenféle megoldás létezik.

Gyuris Zsolt polgármester megjegyzi, hogy szerencsére jóval kevesebb kóbor állat van, mint régebben. Az ebek számára előírt microchip erre jó megoldás.

Babos Árpád képviselő a kóbor macskákat érzi problémának, sokan a csárda körül teszik ki a nem kívánt jószágokat.

Gyuris Zsolt polgármester elmondja, hogy a következő előterjesztés személyi kérdést érint, ezért zárt ülés keretében tárgyalja a képviselő-testület. A zárt ülés előtt 10 perc szünetet rendel el.

A folytatólagos zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

Gyuris Zsolt polgármester megköszöni a képviselők munkáját és az ülést bezárja.


Gyuris Zsolt
polgármester




dr. Sziromi Márta
jegyző