

# Zsombó Nagyközség Polgármesterétől

6792 Zsombó, Alkotmány u. 3.  
Telefon: 62/595-555, fax: 62/595-556  
E-mail: [polgarmester@zsombo.hu](mailto:polgarmester@zsombo.hu),  
web: [www.zsombo.hu](http://www.zsombo.hu)

---

Ügyiratszám: ZS/129-3/2021.

## Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2021. (II.16.) Kt. határozata

**Tárgy:** Az ÁGMED Kft-vel, Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes személyes ellátási kötelezettségével, a házi gyermekorvosi ellátásra kötendő feladat-ellátási szerződés

### HATÁROZAT

A Magyarország Kormánya által a 27/2021. (I.29.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetben, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontjában és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben, Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörében eljárva, a házi gyermekorvosi ellátás folyamatos és zavartalan biztosítása érdekében az alábbiak szerint határoznak:

- 1.) Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes házi gyermekorvos kérelmére a Zsombó nagyközség teljes közigazgatási területére kiterjedő házi gyermekorvosi szolgálat területi ellátási kötelezettséggel történő működtetésével - Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes csecsemő- és gyermekgyógyász szakorvos személyes ellátási kötelezettsége mellett - az ÁGMED Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 6724 Szeged, Csaplár Benedek utca 3. B. lph. fszt. 1., adószáma: 27919114-1-06, képviselője Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes csecsemő- és gyermekgyógyász szakorvos) bízom meg határozatlan ideig. A feladat-ellátási szerződés a működési engedély beszerzését követően, a finanszírozási szerződés megkötésének napján lép hatályba.
- 2.) A Sza-Med Orvosi és Szolgáltató Betéti Társasággal (székhelye: 6727 Szeged, Pápai utca 9., adószáma: 20590242-1-06, képviseli: Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes) 2013. augusztus 30. napján kötött és 2014. december 1. napján módosított feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését az ÁGMED Kft. és Zsombó Nagyközség Önkormányzata között létrejött feladat-ellátási szerződés hatályba lépésének napjával jóváhagyom.
- 3.) A jelen határozat 1. mellékletét képező feladat-ellátási szerződés tervezetét és 2. mellékletét képező feladat-ellátási szerződés megszüntetése tervezetét jóváhagyom és aláírom.
- 4.) Felkérem dr. Sziromi Márta jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gyuris Zsolt polgármester  
dr. Sziromi Márta jegyző

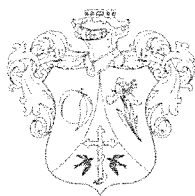
Határozatról értesítésül:

- 1.) Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes, a Sza-Med Bt. és az ÁGMED Kft. képviselőjeként
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Irattár

Zsombó, 2021. február 16.



Gyuris Zsolt  
polgármester



# Zsombó Nagyközség Polgármesterétől

6792 Zsombó, Alkotmány u. 3.  
Telefon: 62/595-555, fax: 62/595-556  
E-mail: [polgarmester@zsombo.hu](mailto:polgarmester@zsombo.hu),  
web: [www.zsombo.hu](http://www.zsombo.hu)

Iktatószám: ZS/129-4/2021.

## Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2021. (II.16.) Kt. határozata

**Tárgy:** A Sza-Med Bt. bérleti szerződésének megszüntetése és az ÁGMED Kft. bérleti szerződésének megkötése

### HATÁROZAT

A Magyarország Kormánya által a 27/2021. (I.29.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben, Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörében eljárva, Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes házi gyermekorvos kérelmére

- 1.) a Sza-Med Orvosi és Szolgáltató Betéti Társasággal (székhelye: 6727 Szeged, Pápai utca 9., adószáma: 20590242-1-06, képviseli: Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes) 2013. augusztus 30. napján kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését 2021. február 28. napjával jóváhagyom.
- 2.) A gyermekorvosi rendelő helyiségeinek az ÁGMED Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 6724 Szeged, Csaplár Benedek utca 3. B. lph. fszt. 1., adószáma: 27919114-1-06, képviselében Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes csecsemő- és gyermekgyógyász szakorvos) számára történő bérbeadását gyermek-tüdőgyógyászati szakrendelés céljából, hetente 1 óra időtartamban, 2021. március 1. napjától határozatlan időre, a mellékelt bérleti szerződésben foglalt feltételek mellett jóváhagyom.
- 3.) A jelen határozat 1. mellékletét képező bérleti szerződés megszüntetése tervezetet és 2. mellékletét képező bérleti szerződés tervezetet jóváhagyom és aláírom.
- 4.) Felkérem dr. Sziromi Márta jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gyuris Zsolt polgármester  
dr. Sziromi Márta jegyző

#### Határozatról értesítésül:

- 1.) Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes, a Sza-Med Bt. és az ÁGMED Kft. képviselőjeként
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Irattár

Zsombó, 2021. február 16.

Gyuris Zsolt  
polgármester



## Zsombó Nagyközség Polgármesterétől

6792 Zsombó, Alkotmány u. 3.

Telefon: 62/595-555, fax: 62/595-556

E-mail: [polgarmester@zsombo.hu](mailto:polgarmester@zsombo.hu),

web: [www.zsombo.hu](http://www.zsombo.hu)

Ügyiratszám: ZS/129-2 /2021.

Ügyintéző: dr. Sziromi Márta

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tárgy:</b>     | A házi gyermekorvosi ellátásra<br>kötendő feladat-ellátási<br>szerződés és bérleti szerződés                                                                                                                                                                      |
| <b>Melléklet:</b> | 1 db feladat-ellátási szerződés<br>tervezet (ÁGMED Kft.),<br>1 db feladat-ellátási szerződés<br>megszüntetése tervezet (Sza-<br>Med Bt.)<br>1 db bérleti szerződés<br>megszüntetése tervezet (Sza-<br>Med Bt.)<br>1 db bérleti szerződés tervezet<br>(ÁGMED Kft.) |

### Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes, területi ellátási kötelezettséggel működő házi gyermekorvos kérte az önkormányzattól feladat-ellátási szerződése módosítását, mivel a település teljes közigazgatási területét felölelő házi gyermekorvosi körzetben a Sza-Med Orvosi és Szolgáltató Betéti Társaság helyett a jövőben az ÁGMED Korlátolt Felelősségű Társaság keretein belül kíván praktizálni.

A változás eredményeként a Sza-Med Bt. és az Önkormányzat közötti szerződés megszűnik, az ÁGMED Kft. és az Önkormányzat között pedig új szerződés jön létre, mivel az ÁGMED Kft. nem jogutódja a Sza-Med Bt.-nek. A körzet ellátását biztosító személy változatlanul Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes csecsemő- és gyermekgyógyász szakorvos lesz, a rendelési idő a tanácsadás időtartamában egy órával bővül, egyébekben változatlan marad, az egészségügyi szolgáltatás telephelye változatlan.

Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes benyújtotta a kft. alapító okiratának másolatát, valamint egy 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, amelyekből megállapítható, hogy a kft. tevékenységi körében szerepel a *8621 '08 általános járóbeteg-ellátás* tevékenység, amelybe a háziorvosi betegellátás is tartozik. A doktornő a Magyar Orvosi Kamara tagja, az egészségügyben dolgozók alap- és működési nyilvántartásában szerepel.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 3. § (5) bekezdése alapján a területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosok működtetési joga 2012. január 1-jével praxisjognak minősül, amely jog arra a körzetre terjed ki, ahol a háziorvos 2012. január 1-jén területi ellátási kötelezettséggel háziorvosi ellátást nyújt. Mivel a doktornő 1999. óta látja el a gyermekorvosi körzet feladatait, ezért praxisjogának igazolására külön dokumentumot nem kértem.

A doktornő dr. Kovács Éva, dr. Elek Ágnes, dr. Molnárné dr. Marik Anikó, dr. Szűcs Péter, dr. Gellértné dr. Kovács Marianna, Lénárdné dr. Molnár Zsuzsa és dr. Ilyo-Kovács Katalin gyermekorvosokat jelölte meg helyettesítést ellátó személyekként. A helyettesítésre kötött megbízási szerződések a feladat-ellátási szerződés mellékletét képezik.

A feladat-ellátási szerződés lényegi feltételei megegyeznek a 2013. augusztus 30-án kelt feladat-ellátási szerződéssel. Eltérések a korábbiakhoz képest csak a 2013. óta bekövetkezett jogszabály-változások miatt, a szerződés kötelező tartalmi elemeiben mutatkoznak.

Mivel a házi gyermekorvosi feladatok biztonságos és folyamatos ellátását a doktornő által kért változás érdemben nem befolyásolja, kérésének eleget téve a Sza-Med Bt.-vel kötött szerződés felbontásáról és az ÁGMED Kft.-vel új feladat-ellátási szerződés megkötéséről rendelkezem a .../2021. (II.16.) Kt. határozattal.

A doktornő kérte azt is, hogy az önkormányzat és a Sza-Med Bt. között 2013. augusztus 30-án létrejött bérleti szerződést a felek szüntessék meg és az önkormányzat azonos feltételekkel az ÁGMED Kft.-vel kössön bérleti szerződést a gyermek-tüdőgyógyászati magánrendelés biztosítására. Azért, hogy a településen élő gyermekek minél magasabb színvonalú egészségügyi ellátáshoz jussanak itt helyben, indokoltnak tartom a korábbi feltételekkel megegyezően biztosítani a gyermekorvosi rendelő helyiségeit a gyermek-tüdőgyógyászati szakrendelés céljára. Erre tekintettel a .../2021. (II.16.) Kt. határozattal döntöttem az önkormányzat és a Sza-Med Bt. között 2013. augusztus 30-án létrejött bérleti szerződés megszüntetéséről, illetve az önkormányzat és az ÁGMED Kft. közötti bérleti szerződés megkötéséről.

Ezúton kérem döntéseimhez a Tisztelt Képviselő-testület utólagos jóváhagyását.

### **Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (II.16.) Kt. határozata**

**Tárgy:** Az ÁGMED Kft.-vel, Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes személyes ellátási kötelezettségével, a házi gyermekorvosi ellátásra kötendő feladat-ellátási szerződés

A Magyarország Kormánya által a 27/2021. (I.29.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetben, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontjában és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben, Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörében eljárva, a házi gyermekorvosi ellátás folyamatos és zavartalan biztosítása érdekében az alábbiak szerint határozok:

- 1.) Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes házi gyermekorvos kérelmére a Zsombó nagyközség teljes közigazgatási területére kiterjedő házi gyermekorvosi szolgálat területi ellátási kötelezettséggel történő működtetésével - Dr. Szalayné

Dr. Szabó Ágnes csecsemő- és gyermekgyógyász szakorvos személyes ellátási kötelezettsége mellett - az ÁGMED Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 6724 Szeged, Csaplár Benedek utca 3. B. lph. fszt. 1., adószáma: 27919114-1-06, képviselője Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes csecsemő- és gyermekgyógyász szakorvos) bízom meg határozatlan ideig. A feladat-ellátási szerződés a működési engedély beszerzését követően, a finanszírozási szerződés megkötésének napján lép hatályba.

- 2.) A Sza-Med Orvosi és Szolgáltató Betéti Társasággal (székhelye: 6727 Szeged, Pápai utca 9., adószáma: 20590242-1-06, képviseli: Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes) 2013. augusztus 30. napján kötött és 2014. december 1. napján módosított feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését az ÁGMED Kft. és Zsombó Nagyközség Önkormányzata között létrejött feladat-ellátási szerződés hatályba lépésének napjával jóváhagyom.
- 3.) A jelen határozat 1. mellékletét képező feladat-ellátási szerződés tervezetét és 2. mellékletét képező feladat-ellátási szerződés megszüntetése tervezetét jóváhagyom és aláírom.
- 4.) Felkérem dr. Sziromi Márta jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gyuris Zsolt polgármester  
dr. Sziromi Márta jegyző

Határozatról értesítésül:

- 1.) Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes, a Sza-Med Bt. és az ÁGMED Kft. képviselőjeként
- 2.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 3.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Irattár

Zsombó, 2021. február 16.

Gyuris Zsolt  
polgármester

### **Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (II.16) Kt. határozata**

**Tárgy:** A Sza-Med Bt. bérleti szerződésének megszüntetése és az ÁGMED Kft. bérleti szerződésének megkötése

A Magyarország Kormánya által a 27/2021. (I.29.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott

jogkörömben, Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörében eljárva, Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes házi gyermekorvos kérelmére

- 1.) a Sza-Med Orvosi és Szolgáltató Betéti Társasággal (székhelye: 6727 Szeged, Pápai utca 9., adószáma: 20590242-1-06, képviseli: Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes) 2013. augusztus 30. napján kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését 2021. február 28. napjával jóváhagyom.
- 2.) A gyermekorvosi rendelő helyiségeinek az ÁGMED Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 6724 Szeged, Csaplár Benedek utca 3. B. lph. fszt. 1., adószáma: 27919114-1-06, képviselében Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes csecsemő- és gyermekgyógyász szakorvos) számára történő bérbeadását gyermek-tüdőgyógyászati szakrendelés céljából, hetente 1 óra időtartamban, 2021. március 1. napjától határozatlan időre, a mellékelt bérleti szerződésben foglalt feltételek mellett jóváhagyom.
- 3.) A jelen határozat 1. mellékletét képező bérleti szerződés megszüntetése tervezetet és 2. mellékletét képező bérleti szerződés tervezetet jóváhagyom és aláírom.
- 4.) Felkérem dr. Sziromi Márta jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gyuris Zsolt polgármester  
dr. Sziromi Márta jegyző

Határozatról értesítésül:

- 5.) Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes, a Sza-Med Bt. és az ÁGMED Kft. képviselőjeként
- 6.) dr. Sziromi Márta jegyző
- 7.) Zsótérné Makra Ibolya adó-, pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető
- 8.) Irattár

Zsombó, 2021. február 16.



Gyuris Zsolt  
polgármester

**Feladat-ellátási szerződés  
tervezet**

az egészségügyi alapellátás házi gyermekorvosi körzetére

amely létrejött egyrészről

**Zsombó Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 6792 Zsombó, Alkotmány u. 3.,  
törzskönyvi azonosító száma: 726588) képviselőjében Gyuris Zsolt polgármester,  
a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről

az **ÁGMED Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 6724 Szeged, Csaplár  
Benedek utca 3. B. lph. fszt. 1., adószáma: 27919114-1-06) képviselőjében Dr.  
Szalayné Dr. Szabó Ágnes csecsemő- és gyermekgyógyász szakorvos,  
a továbbiakban: **házi gyermekorvos**

között,

Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes csecsemő- és gyermekgyógyász szakorvos személyes  
ellátási kötelezettségével,

a mai napon az alábbi feltételek szerint:

*A praxisjoggal érintett körzet*

- 1.) Az Önkormányzat a kötelező feladatát képező egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében megbízza a házi gyermekorvost a Zsombó nagyközség teljes közigazgatási területére kiterjedő házi gyermekorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő működtetésével.

*A felek kötelezettségei*

- 2.) A házi gyermekorvos a területi ellátási kötelezettségnek Zsombó nagyközség tekintetében az orvos-szakmai szempontok érvényre juttatása és a lakossági, önkormányzati igények figyelembevétele mellett köteles eleget tenni.
- 3.) A házi gyermekorvos személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújt a 14. életévüket be nem töltött, valamint felkérésre a 14-18 év közötti személyek egészségügyi állapotának megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása céljából. A házi gyermekorvos tevékenységét alvállalkozásba nem adhatja. A házi gyermekorvos köteles személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújtani az ellátási területén lakók, valamint a hozzá bejelentkezett és általa elfogadott biztosítottak részére. A házi gyermekorvos köteles ellátni továbbá a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet. A házi gyermekorvos által ellátandó részletes feladatokat az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi



CXXIII. törvény, a házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet, valamint az egészségügyi szolgáltatásokról szóló 43/1999. (III.3.) Kormányrendelet határozzák meg.

- 4.) A házi gyermekorvos az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997.(IX.3.) NM rendeletben foglalt iskola-egészségügyi feladatokat a zombói Nefelejcs Katolikus Óvodában és Szent Imre Katolikus Általános Iskolában külön megállapodásban foglaltak szerint látja el.
- 5.) A házi gyermekorvos köteles a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal népegészségügyi feladatkörében eljáró járási hivatalánál az egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító működési engedélyt megkérni és annak másolati példányát a véglegessé válást követően haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül az Önkormányzatnak átadni.
- 6.) Az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy jelen feladat-ellátási szerződés alapján a házi gyermekorvos finanszírozási szerződést kössön a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel és utóbbi a házi gyermekorvosi tevékenységet közvetlenül a házi gyermekorvosnak finanszírozza. A házi gyermekorvos köteles a finanszírozási szerződés egy másolati példányát annak megkötésétől számított 8 napon belül az önkormányzatnak átadni.
- 7.) Az Önkormányzat a tulajdonában lévő, az 5.) pontban megjelölt házi gyermekorvosi rendelőt és az ahhoz tartozó helyiségeket, annak felszerelési tárgyait a szerződés 1. számú mellékletét képező, jegyzőkönyvben rögzített állapotban és felszereltséggel, valamint az orvosi eszközöket és műszereket házi gyermekorvosi tevékenység céljára a házi gyermekorvos részére használatra térítésmentesen átadja.  
A rezsiköltségek (ivóvíz, gáz, áram, szennyvízelvezetés, szilárdhulladék szállítás, veszélyes hulladék szállítás, vezetékes telefon) megosztását és viselését a költségmegosztási szabályzat tartalmazza, amely a jelen szerződés 2. számú mellékletét képezi.
- 8.) A házi gyermekorvos vállalja az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X.20.) ESzCsM rendeletnek megfelelően a minimumfeltételek folyamatos biztosítását saját költségén.
- 9.) Az Önkormányzat a rendelő külső homlokzati részeinek karbantartásán, szükség szerinti felújításán, valamint a falakban elhelyezkedő vezetékek és a központi fűtésrendszer teljes vagy részleges cseréjével járó munkák elvégeztetésén túl vállalja, hogy a rendelő és a hozzá tartozó helyiségek karbantartását és tisztasági festését szükség szerint elvégezteti. Az Önkormányzat vállalja továbbá, hogy a váróterem és a főbejárat helyiségeit évente kifesti.
- 10.) A házi gyermekorvosi rendelő és a hozzá tartozó helyiségek napi takarításáról a felek a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező költségmegosztási szabályzat rendelkezései szerint gondoskodnak.

- 11.) Az Önkormányzat gondoskodik az 1. számú mellékletben szereplő berendezések és felszerelések karbantartásáról. A házi gyermekorvos gondoskodik az 1. számú mellékletben nem szereplő berendezések és felszerelések rendeltetésszerű használatáról és azok karbantartásáról, javításáról, továbbá az anyag-, a fogyóeszköz- és a sürgősségi gyógyszerellátásról. A házi gyermekorvos szabályszerűen vezeti a házi gyermekorvosi szolgálat részére előírt nyilvántartásokat, ennek elmulasztása esetén a felelősség kizárólag őt terheli.
- 12.) A házi gyermekorvos a rendelkezésére bocsátott házi gyermekorvosi rendelőt és a hozzá tartozó helyiségeket bérbe, albérletbe nem adhatja, azt kizárólag a házi gyermekorvosi tevékenységgel összefüggő feladatok ellátására használhatja. A házi gyermekorvos a házi gyermekorvosi rendelő önkormányzati tulajdonban álló felszerelési tárgyait és műszereit nem adhatja bérbe, azokat csak az egészségügyi ellátás keretében működtetheti. Az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a házi gyermekorvos a rendelőt külön szerződésben foglaltak szerint gyermek pulmonológiai szakrendelés céljára használja.
- 13.) A házi gyermekorvosi rendelőre és berendezéseire vonatkozó vagyonbiztosítást az Önkormányzat köti meg és fizeti annak díját, tekintettel arra, hogy az változatlanul önkormányzati tulajdon. A házi gyermekorvos tulajdonában lévő berendezési tárgyakra, felszerelésekre a házi gyermekorvos saját maga köti meg és fizeti a vagyonbiztosítást. A házi gyermekorvosi felelősségbiztosítás megkötése és annak díjfizetése a házi gyermekorvost terheli.

#### *A rendelési idő meghatározása*

- 14.) A felek rögzítik, hogy a házi gyermekorvosi rendelés

helye: Dr. Kiss István Egészségház – 6792 Zombó, Alkotmány u. 2. szám alatti házi gyermekorvosi rendelő;

ideje: Hétfő: 8:00 – 12:00; csecsemőtanácsadás 12:00 – 16:00

Kedd: 8:00 – 10:00

Szerda: 10:00 – 13:00

Csütörtök: 11:00 – 14:00

Péntek: 8:00 – 12:00

A házi gyermekorvos munkanapokon 8:00 – 16:00 között a betegek rendelkezésére áll.

#### *A helyettesítés*

- 15.) A házi gyermekorvos távolléte idejére köteles a rendelőben történő helyettesítéséről gondoskodni és annak költségét viselni. Helyettesítését kizárólag olyan orvos láthatja el, aki a házi gyermekorvosi feladatellátáshoz előírt személyi feltételeknek megfelel. A helyettesekkel kötött megbízási szerződések másolatai jelen szerződés 3. mellékletét képezik. A helyettes(ek) személyében bekövetkező változásról a házi gyermekorvos a helyettesítésről szóló megbízási szerződés másolatának csatolásával köteles haladéktalanul,

írásban tájékoztatni az önkormányzatot. A házi gyermekorvos jogosult részt venni más házi gyermekorvos helyettesítésében, a területi ellátási kötelezettség sérelme nélkül.

- 16.) A házi gyermekorvos vállalja, hogy a 3 hónapot meghaladó akadályoztatása esetén az önkormányzatot tájékoztatja és a hatályos jogszabályok szerint gondoskodik tartós helyettesítésről. Tartós helyettesítés esetén a helyettes megválasztásához az önkormányzat hozzájáruló nyilatkozata szükséges.

*Az ügyeletben való részvétel*

- 17.) Az Önkormányzat a kötelező ügyeleti ellátást a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása keretében, házi gyermekorvosi központi ügyelet formájában biztosítja. A házi gyermekorvos köteles a központi ügyeleti rendszerben beosztás szerint közreműködni.

*Az ellátás nyújtásában részt vevő egészségügyi szakdolgozókra vonatkozó rendelkezések*

- 18.) A házi gyermekorvos köteles a 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben meghatározott, megfelelő képesítésű szakdolgozót foglalkoztatni a praxis feladatainak ellátása körében. Az egészségügyi szakdolgozóra vonatkozó rendelkezéseket a házi gyermekorvos által megállapított munkaköri leírás tartalmazza, mely a jelen szerződés 4. mellékletét képezi.
- 19.) A házi gyermekorvos köteles figyelemmel kísérni és alkalmazni a munkájára vonatkozó, mindenkor hatályos jogszabályi előírásokat, szakmai szabályokat, továbbá köteles a saját költségén gondoskodni önmaga és munkatársai kötelező szakmai továbbképzéséről, valamint szakmai ismereteik folyamatos bővítéséről.

*A szerződés időtartama*

- 20.) A felek a jelen szerződést határozatlan időtartamra kötik. Jelen szerződés hatálybalépésének feltétele az 6.) pontban részletezett működési engedély megszerzése és a 7.) pontban megjelölt finanszírozási szerződés megkötése. Jelen szerződés azon a napon lép hatályba, amikor a házi gyermekorvos a 7.) pontban megjelölt finanszírozási szerződést megkötötte.

*A felmondásra vonatkozó rendelkezések*

- 21.) A házi gyermekorvosi tevékenység vállalkozási formában történő ellátását szolgáló jelen szerződés megszűnik:
- a) közös megegyezéssel;
  - b) egyoldalú felmondással;
  - c) a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal népegészségügyi feladatkörében eljáró járási hivatala működési engedélyének visszavonásával;
  - d) ha a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő bármilyen oknál fogva nem köt finanszírozási szerződést a házi gyermekorvossal;

- e) ha a személyes feladatellátásra kötelezett házi gyermekorvos meghal;
- f) ha a szerződő vállalkozás bármely okból megszűnik.

22.) A szerződés rendes, egyoldalú felmondása esetére a szerződő felek hat hónap felmondási időben állapotodnak meg azzal, hogy a felmondás az adott hónap utolsó napjára vonatkozhat. A szerződés felmondását a másik féllel írásban, az okok pontos megjelölésével kell közölni.

Az egyoldalú felmondás indokolt különösen, ha:

- a) a házi gyermekorvos a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályokban foglalt működésre vonatkozó előírásokat;
- b) ha a házi gyermekorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti;
- c) a másik fél súlyos kötelezettségszegést követ el.

23.) A szerződés megszűnése esetén a szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy

- a) egymással – a megszűnés napján – jegyzőkönyv felvétele mellett elszámolnak;
- b) az átvett tárgyakat, eszközöket leltár szerint visszaszolgáltatják.

24.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés felmondását, módosítását bármelyik fél csak írásban kezdeményezheti, az általa alaposnak tartott okok közlése mellett.

#### *A kártérítésre, kártalanításra vonatkozó rendelkezések*

25.) A körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a házi gyermekorvost ért kár esetén az Önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik. A felek az ezzel kapcsolatos kérdést elsődlegesen közvetlen tárgyalás útján kívánják rendezni. A kártalanítási összeg mértéke a felek közötti megegyezés tárgya, amely során a felek figyelembe veszik a házi gyermekorvosi szolgáltató egyéves finanszírozásának összegét. A kártalanítás összege legfeljebb a házi gyermekorvos havi finanszírozási fix (a körzet lakosságszáma után járó) díja körzetmódosítás előtti és utáni összege különbözete 12 hónapra számított összegének 20%-a.

26.) Az Önkormányzat a házi gyermekorvos által a jelen szerződés alapján végzett tevékenység során okozott bármilyen kár, hátrány vonatkozásában kártérítésre, kártalanításra nem kötelezhető, a házi gyermekorvos minden esetben maga viseli tevékenysége anyagi következményeit.

#### *Egyéb rendelkezések*

27.) A házi gyermekorvos kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzat képviselő-testületét, annak munkaterve szerinti időpontban, évente egyszer írásban tájékoztatja a munkájáról, a házi gyermekorvosi szolgálat tapasztalatairól. A házi gyermekorvos vállalja továbbá, hogy a képviselő-testület vagy a polgármester kérésére szükség szerint tájékoztatást ad.

- 28.) Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a jogszabályokban meghatározott házi gyermekorvosi feladatként díjazás ellenében végzett tevékenységből, továbbá a házi gyermekorvosi tevékenységet meghaladó egészségügyi ellátásból származó bevétel kizárólag a házi gyermekorvost illeti meg.
- 29.) A házi gyermekorvos az iskola-egészségügyi feladatok ellátásért – az iskola fogászati ellátással arányos bontásban – külön díjazásként, közvetlenül a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőtől megkapja az Egészségbiztosítási Alapból az Önkormányzat részére e jogcímen megállapított összeget.
- 30.) A felek közötti jogviszonyra, jogokra és kötelezettségekre – a jelen megállapodásban foglaltakon túl – a hatályos egészségügyi, társadalombiztosítási szabályok, valamint a Polgári Törvénykönyvben (a továbbiakban: Ptk.) foglaltak az irányadók.
- 31.) A felek megállapodnak abban, hogy jogvita esetén törekszenek a peren kívüli megegyezésre, ennek hiányában alávetik magukat a Szegedi Járásbíróság kizárólagos illetékességének. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.
- 32.) A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést és annak mellékleteit 2 évente felülvizsgálják és szükség esetén közös megegyezéssel módosítják.

Felek jelen szerződést 3 eredeti példányban - amelyből egy példány az Önkormányzatot, két példány a házi gyermekorvost illeti - elolvasás és értelmezés után, jóváhagyólag írják alá.

Zsombó, 2021. február ...

Gyuris Zsolt  
polgármester  
Önkormányzat

Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes  
házi gyermekorvos  
Házi gyermekorvos

#### **ZÁRADÉK:**

Jelen szerződést Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a \_\_/2021. (II.16.) Kt. határozatával hagyta jóvá.

Zsombó, 2021. ....

dr. Sziromi Márta  
jegyző

**Feladat-ellátási szerződés  
megszüntetése  
tervezet**

mely létrejött egyrészről **Zsombó Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 6792 Zsombó, Alkotmány u. 3., törzskönyvi azonosító száma: 726588) képviseletében Gyuris Zsolt polgármester – a továbbiakban Önkormányzat

másrészről

a **Sza-Med Orvosi és Szolgáltató Betéti Társaság** (székhelye: 6727 Szeged, Pápai utca 9., adószáma: 20590242-1-06) képviseletében Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes házi gyermekorvos - a továbbiakban házi gyermekorvos

között a mai napon az alábbiak szerint:

A Felek a köztük 2013. augusztus 30-án megkötött és 2014. december 1-jén módosított feladat-ellátási szerződést közös megegyezéssel megszüntetik a Zsombó Nagyközség Önkormányzata és az ÁGMED Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 6724 Szeged, Csaplár Benedek utca 3. B. lph. fszt. 1., adószáma: 27919114-1-06) képviseletében Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes házi gyermekorvos között 2021. február ... napján létrejött feladat-ellátási szerződés hatálybalépésének napjával.

Felek kijelentik, hogy egymással elszámoltak, egymással szemben semminemű követelésük nem áll fenn.

A Felek a jelen okiratot elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá 3 eredeti példányban, melyből egy példány az Önkormányzatot, két példány a házi gyermekorvost illeti.

Zsombó, 2021. február .....

.....  
Gyuris Zsolt  
polgármester

.....  
Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes  
házi gyermekorvos

**Bérleti szerződés  
megszüntetése  
tervezet**

mely létrejött egyrészről **Zsombó Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 6792 Zsombó, Alkotmány u. 3., törzskönyvi azonosító száma: 726588) képviseletében Gyuris Zsolt polgármester – a továbbiakban Bérbeadó

másrészről

a **Sza-Med Orvosi és Szolgáltató Betéti Társaság** (székhelye: 6727 Szeged, Pápai utca 9., adószáma: 20590242-1-06) képviseletében Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes házi gyermekorvos - a továbbiakban Bérelő

között a mai napon az alábbiak szerint:

- 1.) A Felek a köztük 2013. augusztus 30-án létrejött, a 6792 Zsombó, Alkotmány u. 2. szám alatti, Dr. Kiss István Egészség ház megjelölésű ingatlan házi gyermekorvosi rendelőjének bérletére vonatkozó bérleti szerződést 2021. február 28. napjával közös megegyezéssel megszüntetik.
- 2.) Bérelő a bérleményt 2021. február 26. napján a Bérbeadó által megtekintett, karbantartott állapotban adja vissza Bérbeadónak.
- 3.) Felek kijelentik, hogy a bérleti szerződést érintően minden kérdésben megállapodtak, egymással elszámoltak, egymással szemben további követelésük nem áll fenn.
- 4.) Felek jelen megállapodást elolvasták, azt közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Zsombó, 2021. február .....

.....  
Gyuris Zsolt  
polgármester

Bérbeadó

.....  
Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes  
házi gyermekorvos

Bérelő

**Bérleti szerződés  
tervezet**

Amely egyrészről létrejött **Zsombó Község Önkormányzata** (székhelye: 6792 Zsombó, Alkotmány u. 3., adószáma: 15726580-1-06, képviselője: Gyuris Zsolt polgármester), mint **Bérbeadó**,

másrészről az **ÁGMED Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 6724 Szeged, Csaplár Benedek utca 3. B. lph. fszt. 1., adószáma: 27919114-1-06, képviselője: Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes csecsemő- és gyermekgyógyász szakorvos) mint **Bérlő** között a mai napon az alábbi feltételekkel:

- 1.) A Bérbeadó tulajdonát képezi a 6792 Zsombó, Alkotmány u. 2. szám alatti, Dr. Kiss István Egészségház megnevezésű ingatlan.
- 2.) A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő bérbe veszi az 1. pont szerinti ingatlan házi gyermekorvosi rendelőjét, 2021. március 1. napjától határozatlan időre, minden héten csütörtökön 16 órától 17 óráig terjedő időtartamra.
- 3.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bérbeadó a bérlemény használatáért bérleti díjat nem követel a Bérlőtől.
- 4.) A szerződő felek megállapodnak, hogy a Bérbeadó jogosult ellenőrizni a bérlemény állapotát.
- 5.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérleti szerződés fennállása alatt a bérlemény vonatkozásában a karbantartás és a működéshez szükséges állapot fenntartása a Bérbeadó feladata.
- 6.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő a bérleményt csak a Bérbeadó előzetes írásbeli engedélyével jogosult bérletbe vagy használatba adni.
- 7.) A szerződő felek a rendes felmondás jogát akként szabályozzák, hogy mind a Bérbeadó, mind a Bérlő 6 hónappal korábban a másik félhez írásban történő bejelentéssel a bérleti szerződést felmondhatja. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díjat szükség szerint vagy évente felülvizsgálják.
- 8.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bérbeadó a rendkívüli felmondás jogával élhet, amennyiben a Bérlő a bérleményt nem rendeltetésszerűen használja.
- 9.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő a rendkívüli felmondás jogával élhet, amennyiben a Bérbeadó a rendeltetésszerű használatban gátolja,



vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely a Bérő érdekeit sérti vagy hitelét rontja.

- 10.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit magukra nézve kötelezőnek tekintik.
- 11.) Jelen bérleti szerződés 2 eredeti, szó szerint megegyező példányban készült, melyet szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírtak.

Zsombó, 2021. február .....

Gyuris Zsolt  
polgármester  
Bérbeadó

Dr. Szalayné Dr. Szabó Ágnes  
házi gyermekorvos  
Bérő