

Tisztelt Bordányi, Forráskúti, Üllési, Zsombói Partnerünk!

Tájékoztatjuk arról, hogy a **Bordány - Forráskút – Üllés - Zsombó szennyvízcsatornázásának és szennyvíztisztításának megvalósítása KEOP – 1.2.0 / 2F / 09-2010-0083 azonosító számú projekt** kódszámú beruházás kivitelezési szakaszában az **Ön ingatlanához** kapcsolódó közterületi szennyvízelvezető rendszer **tesztüzemi üzembe helyezése** megtörtént, és a szennyvíztisztító mű próbaüzeme is kezdetét vette. **E naptól adott a lehetőség az Ön számára, hogy igénybe vegye a szennyvízcsatorna szolgáltatást.**

A szennyvíztisztító eredményes próbaüzeme érdekében kérjük, hogy mielőbb végezze el a házi vezeték kiépítését a lentiek figyelembe vételével. Ahhoz, hogy ez megtörténhessen, most kell elvégeznie a házi vezeték építéséhez szükséges lépéseket.

1. A közterületen a kivitelező elvégezte a szükséges munkálatokat, sőt az Ön udvarán is kiépítette a tisztítóidomot (bekötőaknát), amely a települési szennyvízhálózat és az Ön házi szennyvízhálózatának találkozási pontja, más néven a szolgáltatási pont. Ennek a tisztítóidomnak (bekötőaknának) a bemeneti oldala lezárásra került egy végelező dugóval.

2. A közcsatorna építés befejeztével Ön előtt is nyitva áll a lehetőség arra, hogy elvégezze a házi csatornahálózatának átépítését, kiépítését a telekhatáron belüli tisztítóidomig:

- A házi vezeték átépítése az Ön feladata, amit vagy saját maga készít el, vagy egy erre szakosodott vállalkozóval készíttet el. Az ALFÖLDVÍZ Zrt. a házi szennyvízhálózat kivitelezéséhez a lakosságtól tervet nem igényel.
- Csak vízbekötéssel rendelkező ingatlanok csatlakozhatnak a szennyvízcsatorna rendszerre.
- A házi vezeték kivitelezésénél maradéktalanul be kell tartani a közölt **műszaki előírásokat**.
- **Az új házi vezeték és a régi rendszer összekapcsolását biztosító csomópont (akna, idom) véglegesítése (a szennyvíz „átkormányzására”), és a telekhatári tisztítóidomra (bekötőaknára) történő rákötése is elvégezhető, mivel a közterületi szennyvízelvezető rendszer üzembe helyezése megtörtént.**
- A házi szennyvízcsatorna kivitelezőjének - a nevének, címének és telefonos elérhetőségének megadásával - írásos nyilatkozatot kell adnia arról, hogy az általa megépített házicsatorna az ALFÖLDVÍZ Zrt. előírásainak maradéktalanul megfelelően épült meg.

3. Kérjük, hogy haladéktalanul jelentse be az ALFÖLDVÍZ Zrt.-nek a házi csatorna elkészültét és kérje annak felülvizsgálatát - eltakarás előtt – az alábbi telefonszámon munkanapokon 8 órától 15 óráig:

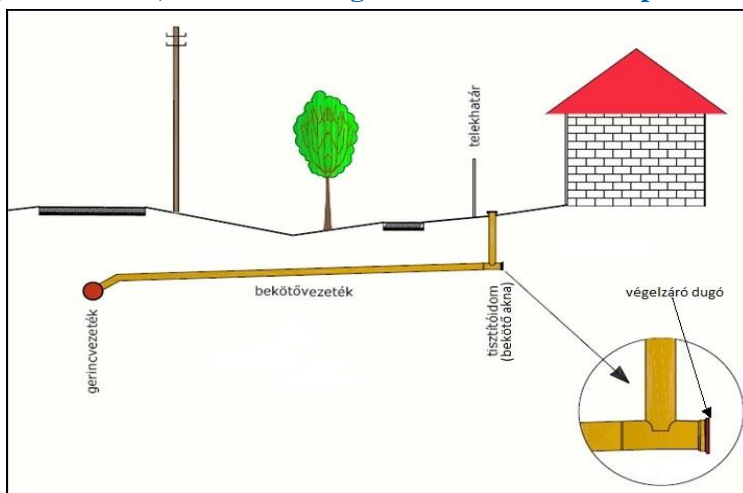
+36-30/496-2450

4. A bejelentést követően – a fenti telefonszámon előre egyeztetett időpontban – az ALFÖLDVÍZ Zrt. szakemberei helyszíni szemlén ellenőrzik a házi szennyvízhálózata megfelelőségét. Ezen belül ellenőrzésre kerül, hogy minden az előírások szerint történt-e. Amennyiben igen, úgy a **jóváhagyást** követően, de csak azt követően, a **házi-csatorna eltakarásra kerülhet!**

A házi csatornaépítéssel kapcsolatos bármilyen kérdés esetén állunk rendelkezésére Szegeden, a József Attila sgt. 115. szám alatti műszaki ügyintézésen, vagy a 06-40-922-334 (4-es menü) telefonszámon.

5. További fontos információ az esetleges későbbi viták, félreértések elkerülése érdekében:

- Azon ingatlanoknál, ahol a közterületi szennyvízelvezető rendszer kivitelezése alatt a házi csatorna hálózat részlegesen már korábban elkészült, és azt az ALFÖLDVÍZ Zrt. szakemberei nyíltárokosan felülvizsgálták, az új házi vezeték és a régi rendszer összekapcsolását biztosító csomópont (akna, idom) véglegesítését (a szennyvíz „átkormányzására”), és a telekhatári tisztítóidomra (bekötőaknára) történő rákötést követően ismételtelten kérni kell a nyíltárokos felülvizsgálatot a rákötések ellenőrzésére és nyilvántartásba vételéhez!
- Azon ingatlanoknál, ahol a közterületi szennyvízelvezető rendszer kivitelezése alatt a házi csatorna hálózat részlegesen már korábban elkészült, de azt bejelentés hiányában az ALFÖLDVÍZ Zrt. szakemberei nyíltárokosan nem vizsgálták felül, szintén kérni kell a nyíltárokos felülvizsgálatot a korábban megépült csatornaszakasz feltárással és kibontásával, a rákötések és a házi csatorna hálózat ellenőrzésére és



nyilvántartásba vételéhez!

- Azon szennyvízcsatorna rendszerre csatlakozást, amelyet az ingatlan tulajdonosa nem jelent be az ALFÖLDVÍZ Zrt.-hez, és nem kéri annak nyíltárkos felülvizsgálatát, az illegális rákötésnek minősül és szankciók alkalmazását vonhatja maga után.
- Az adott ingatlanon keletkező szennyvíz, az adott ingatlanhoz, az adott ingatlanra kiépített bekötésbe vezetendő! Ez azt is jelenti, hogy bár sok esetben költségkímélőbbnek, és egyszerűbbnek tűnik a házi vezeték a szomszédos ingatlanon vezetni, nem ez a műszakilag szabályos, korrekt megoldás. Minden ilyen esetlegesen felmerülő igényt egyedileg, előzetesen kell vizsgálnunk, majd értékelnünk, és esetleges egyedi hozzájárulásunk esetén lehet csak így kivitelezni, de ehhez minden esetben szükséges a szolgalmi jogi hozzájárulás beszerzése és bejegyzése is.

6. Lakossági szennyvízkibocsátókra vonatkozó műszaki előírások

Ha Ön lakossági szennyvízkibocsátó, házi szennyvízhálózatának az alábbi műszaki előírásoknak kell megfelelnie:

- A házi szennyvízhálózat kialakítása, a tisztítóidomra (bekötőaknára) történő csatlakozás **110 mm-es átmérőjű, minimum 2,2 mm falvastagságú, szabványos, I. osztályú minőségű, KG-PVC (narancssárga színű)** anyagú csővezetékkel valósítható meg.
- A csatornacsöveket lehetőleg 5 ezrelék körüli (méterenként ~0,5 cm) lejtéssel kell lefektetni.
- A vízzárás biztosítása miatt a csatornacsöveket egymáshoz gumigyűrűkkel kell illeszteni, **ragasztott és melegített kötések nem fogadunk el.** A csatornacsövek tokos része mindig a szennyvíz folyási irányával szembe nézzen.
- **A csatornacsöveket 5-10 cm vastag homok ágyazatra kell fektetni, oly módon, hogy a homok a lefektetett vezeték takarja.**
- A munkaárkot minden esetben olyan talajjal kell visszatölteni, mely megakadályozza a csövek sérülését (törmelékeny, kavicsos talaj nem tölthető vissza a cső köré).
- **A vezeték feletti földtakarás a cső védelme érdekében, minimum 60 cm legyen!**
- A földbe fektetett csatorna épülettől legalább 1,5 m-re, más közműtől legalább 1 m-re épüljön. Abban az esetben, ahol a meglévő adottságok (épület, meglévő közmű) miatt a leírt minimum értékek nem tarthatók, úgy a műszaki megoldásról (védőcső, stb.) külön egyeztetés szükséges. Rendező elv, hogy az épülettől való minimális védőtávolság (be)tartása az elsődrendű.
- A házi csatorna fölé erős, mély gyökérzetű növény nem ültethető.
- A meglévő (üzemelő) és az új házi rendszer találkozási pontjánál, ill. pontjainál, ahol a meglévő cső nem szabványos méretű, illetve nem műanyag tömör szerkezetű (nem vízzáró anyagú), monolit beton akna szükséges! Ahol szabványos műanyagcsőből épült a meglévő rendszer, itt akna helyett tisztítóidomos csatlakozás az elfogadott.
- A vízzáró beton akna minimális belső mérete 30x30 cm négyzet 10 cm falvastagsággal és folyásfenék kialakítással, vagy a műanyag akna minimális belső mérete 30 cm körszelvényű. (A mélyebb fektetésnél praktikusabban nagyobb méretek.) Lefedése a forgalom, illetve használat típusának megfelelő teherbírási bordás acéllemezzel, illetve öntvény fedlappal történhet.
- A házi szennyvízhálózat egyéb iránytöréseinél, ill. 30 m-t meghaladó távolságokon tisztítónyílást, vagy aknát javasolt elhelyezni. Tisztítónyílás esetében a 90°-os iránytöréseket 2 db 45°-os ívvel és köztük lehetőség szerint 1,0 m, de legalább 0,5 m egyenes csőszakasszal kell megoldani. A szakszerűen beépített tisztítóidom, vagy akna biztosítja azt, hogy csatornadugulások esetén ki lehessen tisztítani a házi szennyvízhálózatot, melynek karbantartása a mindenkori ingatlantulajdonos feladata. Magassági szint váltásnál szükség szerint bukóakna vagy a tisztíthatóság megtartása mellett 2 db 45°-os ívvel és köztük egyenes csőszakasszal kialakított buktatás alkalmazható.
- A házi szennyvízhálózatba csak háztartási (kommunális) szennyvíz vezethető. Csapadékvíz, belvíz, trágyalé, meglévő szennyvíztároló, szikkasztó a házi vezetékbe nem vezethető be, illetve nem csatlakoztatható, továbbá a talajvíz betörését meg kell akadályozni. A szennyvízcsatornába egyéb nem rendeltetésszerű anyagot (szilárd hulladék, pelenka, törülköző, vízben nem oldható egészségügyi anyagok, szálak illetve textil anyagok, építési anyagok, állati és növényi maradványok, olaj, zsír, vegyszerek, mérgek, festékek, tűzveszélyes anyagok, emésztőből származó szennyvizek, előzetesen nem engedélyezett technológiai szennyvíz, stb.) juttatni tilos.
- A házi szennyvízhálózatot úgy kell átépíteni, hogy a csatornabekötés megépítése előtt használt derítőaknát (szikkasztó aknát), zárt szennyvízgyűjtő aknát meg kell szüntetni, azt lehetőleg fel kell tölteni. Nem szabályos megoldás az, ha a házi szennyvíz továbbra is a derítőaknába érkezik, majd abból folyik tovább a csatornába.
-

A fenti előírások szerint megépített házi csatornát az üzembe helyezett közüzemi bekötővezeték tisztítóidomára (bekötőaknájára) lehet csatlakoztatni, de a nyíltárkos felülvizsgálatot minden esetben meg kell kérni!

7. Nem lakossági szennyvízkibocsátókra vonatkozó műszaki előírások

Ha Ön nem lakossági szennyvízkibocsátó, akkor a házi szennyvízhálózatát arra jogosult tervezővel meg kell tervezetnie, és a tervet engedélyeztetnie kell az ALFÖLDVÍZ Zrt. Szeged József Attila sgt. 115. szám alatt található műszaki ügyfélszolgálatán, melyhez az ALFÖLDVÍZ Zrt. szennyvíz befogadó nyilatkozatát is be kell szereznie. A terveknek a vonatkozó előírásoknak meg kell felelnie, és az engedélyezett terv alapján történhet a házicsatorna megvalósítása, azzal, hogy ebben az esetben is be kell tartani a lakossági szennyvízkibocsátókra vonatkozó műszaki előírásokat is. A házicsatorna nyíltárkos felülvizsgálatát ebben az esetben is kérni kell.