



JELMAGYARÁZAT

A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- Lf-1** Építési övezet, övezet jele
- Építési övezet, övezet határa
- Tervezett/ Meglévő Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési vonal
- Hátsókerti építési határvonal

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Tervezett belterület határa
- Meglévő / tervezett fasor
- Országos mellékút - KÖu-1
- Helyi gyűjtőút - KÖu-2
- Lakóút, kiszolgálóút
- Kerékpárút
- Térségi kerékpárút
- Zöldterület
- Kötelező zöldfelület

VÉDELMEK ÉS KORLÁTOZÁSOK

- Hely jelentőségű védett érték
- Régészeti lelőhely határa / területe
- Ex-lege láp
- Országos ökológiai hálózat - Magterület
- Országos ökológiai hálózat - Ökológiai folyosó
- Országos ökológiai hálózat - Pufferterület
- Országos vízminőségvédelmi terület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMÉK

- Telekhatár
- Épület
- Belterület határa
- Közigazgatási határ
- Sz-1 területi hatálya

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Nyomatva: 2021. szeptember

Meglévő: Zsombó Nagyközség Önkormányzata	
Tervező: Urbanimex Bt.	Székhely: Szeged, Vidra utca 3. fszt.1. 0620/843-9205 www.urbanimex.hu
Felelős tervező: Lőrinczy Ádám Gergő, TT 01-6351	
Településtervezés Épített környezet:	Várkonyi Gábor, 06-0433
Tájérendezés Természetvédelem:	Kuhn András, TK-09-0672 Dede Balázs
Közlekedés:	Szombati Csaba, TKo-06-01176
Energetika; elektronikus hírközlés:	Somogyi János, V-T,EN-T,HI; 06-0467
Víziközművek:	Kiss István TV-T-06-0383; H-1781-08
Környezetvédelem:	Novai György SZKV-hu;le/vf06/0171/H-2410/12